

Tata Város Polgármesterétől

H-2890 Tata, Kossuth tér 1. ☎: (36) (34) 588-600 Fax: (36) (34) 586-480 E-mail: polgarmester@tata.hu

Szám: I/1-167/2012.

ELŐTERJESZTÉS

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2012. május 30-i ülésére

Tárgy: A Tata, 461/22. hrsz.-ú ingatlan (Fellner Jakab úti buszforduló) hasznosítására korábban hozott döntés módosítása.

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd a városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

Előterjesztést előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Meghívott: Németh Tamás, a Vértess Volán Zrt. vezérigazgatója

Tisztelt Képviselő-testület!

Tata Város Önkormányzatának a tulajdonát képezi a tatai 461/22 hrsz.-ú ingatlan, mely természetben a Tata, Fellner Jakab úti buszforduló. A térkép az ingatlan elhelyezkedéséről az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az ingatlanon található egy felépítmény, melyet a Vértess Volán Zrt. korábban a magánszemély tulajdonostól megvásárolt. Az ingatlan és a felépítmény hasznosítására a Vértess Volán Zrt. a közösségi közlekedés fejlesztése című, KDOP -2009-4.2.3. számú pályázaton vissza nem térítendő támogatást nyert. A pályázat keretében sor kerül a fenti ingatlanon található felépítmény teljes felújítására.

A pályázat sikeres végrehajtása és az ingatlan jövőbeni hasznosítása céljából a Vértess Volán Zrt. és Tata Város Önkormányzata együttműködési és használati megállapodást kötöttek. A használati megállapodás 2. pontja kimondja, hogy „A Tulajdonos és a Használó megállapodnak abban, hogy a felépítmény felújításának befejezését követő 60 napon belül kezdeményezik a Tatai Körzeti Földhivatal előtt a felépítmény tulajdonjogának illetve a Vértess Volán Zrt.-t megillető földhasználati jognak a bejegyzését.” A használati megállapodás az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A Vértes Volán Zrt. vezérigazgatója 2012. május 16-án kelt levelében azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy szükséges lenne a korábban megkötött használati megállapodás módosítása, azért mert a felépítmény nincs még külön helyrajzi számon, így a gázszolgáltatónak nem áll módjában gázszolgáltatási szerződés megkötése. Az erről szóló levél az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A fentiek alapján szükségessé vált a használati megállapodás módosításával kapcsolatos döntés meghozatala. A használati megállapodás módosítás az előterjesztés 4. számú mellékletét

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozatot hozni szíveskedjen.

Tata, 2012. május 16.

Michl József
polgármester

dr. Fogarasi Richárd
csoportvezető

Határozati javaslat:

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2012. (V.) Tata Kt. határozata

Az Tata, 461/22. hrsz.-ú ingatlan (Fellner Jakab úti buszforduló) hasznosítására korábban hozott döntés módosítása:

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/1- /2012. számú előterjesztés mellékletét képező a Vértes Volán Zrt. és Tata Város Önkormányzata között a tatai 461/22 hrsz.-ú ingatlanra 2009. november 30-án kötött használati megállapodás módosítását.
2. Felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás módosítás aláírására és a földhivatali eljárással kapcsolatos lépések megtételére.

Határidő: 2. pont esetén: 2012. június 15.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

