



Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály

H-2800 Tatabánya L. Ságvári E.u.18. Web: <http://komarom.katasztrofavedelem.hu>
 Tel, fax: (06-31)512-070 Igazgató: (06-34)310-817, email: komarom.titkarsag@katved.gov.hu



607-2/2012/HAT

KISS ZSOLT
városi főépítész

Tata Város
Polgármesteri Hivatala

Tata
 Kossuth tér 1.

2890

Tisztelt Főépítész Úr!

Tárgy: Előzetes véleményezési eljárás
 Hiv. szám: **XV/29-1/2012/2012**
 Ügyintéző: Csizmadia Sándor tű. őrgy.
 Tel: 06 34 512 070

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
 KÖZPONTI IKTÓ

iklálva

2012 NOV 23.

XV/29-14/2012

Előadó: **Kinfi**

A Tata Város Helyi Építési Szabályzat módosításának előzetes véleményezése ügyében, az alábbi tűzvédelmi és polgári védelmi szakvéleményt adom.

A tárgyi településrendezési terv módosítása során az alábbiak figyelembe vételét tartom indokoltnak:

1. A tervezési területeken a megvalósuló építményekhez, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ) 5. rész XXVI. fejezet 428. § (1) „A tűzoltóság vonulása és működése érdekében – ha arról jogszabály másként nem rendelkezik – az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.”
2. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Ttv.) 29. § (1) alapján, „a településen az oltóvíz szerzési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.”
3. Tűzoltás céljára a településen, az OTSZ 19. sz. mellékletében szereplő táblázat szerinti „oltóvíz-intenzitást” kell biztosítani, a 438. § (1) bekezdése értelmében.
4. Az oltóvíz ellátást az OTSZ 5. rész XXVI. fejezet 439. § figyelembe vételével kell kialakítani:
 „(1) A településen és a létesítményben a mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy tűzvíztározó medencéből kell biztosítani.
 (2) Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
 (3) Az oltóvíz szomszédos létesítményeknél – a tűzvédelmi hatóság engedélyével – közösen is biztosítható. (4) A vízszerezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az oltóvíz átadálytalanul kivehető legyen.”

5. Oltóvíz hálózat kialakítása esetén, az OTSZ 5. rész XXVI. fejezet 165. szakaszát kell figyelembe venni, miszerint:

„441. § (1) A településen és a létesítményben az oltóvizet is biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80 legyen.

(2) A tűzvédelmi hatóság engedélyével az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat az (1) bekezdéstől eltérően méretezhető azon az 1000 főnél kevesebb állandó lakosú településen,

a) amelyben vagy azon kívül, de annak minden védendő építményétől, valamint szabadterétől 200 méteres távolságon belül oltóvízellátásra figyelembe vehető – a település mértékadó tűzszakasz-területének megfelelő mennyiségű vizet biztosító – természetes vagy mesterséges víznyerő hely van, b) amelyben a település mértékadó tűzszakasz-területének megfelelő oltóvíz-intenzitást más műszaki megoldásokkal (víztároló) biztosítják.”

6. Az építmények, épületek közötti tüztávolságot, az elsőfokú tűzvédelmi szakhatóság egyedileg határozza meg.

463. § (3) A rontó és javító tényezők figyelembevételi módjáról a szakhatósági állásfoglalásában a tűzvédelmi szakhatóság köteles rendelkezni.

7. A településrészen a tűzjelzési lehetőséget biztosítani kell a Ttv. 5. § (5) bekezdés szerint, azaz „Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.”

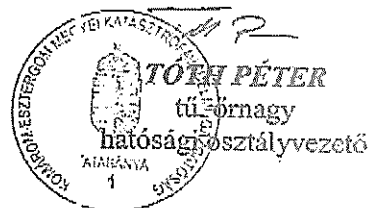
Véleményemet „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (2) bekezdése és „az országos településrendezési és építési követelményekről” szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése és a 3. számú melléklete alapján adtam.

A véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Tatabánya, 2012. november 14.

Tisztelettel:

CZOMBA PÉTER
tű. ezredes
főtanácsos, megyei igazgató
megbízásából



Készült: 1 példányban
Egy példány: 2 oldal
Kapják: 1. Irattár – eredetiben
2. Címzett – faxon (06 34/588-620)

P:\2012\HATÓSÁGI\06 Elsőfokú szakhatósági ügyek\Településrendezés\2 előzetes véleményezések\Tata - ÉSZ.doc