



**Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Tatabányai Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-2800 Tatabánya J. Ságvári E. u. 18. Web: <http://komarom.katasztrofavedelem.hu>
Tel: (06-34) 513-210 Fax: (06-34) 310-964, email: tatabanya.kk@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT	
Ügyiratszám: 812-2/2014/TKHAT	
2014 MÁJ 21.	
Szám:	XV/40-13/2014 E217US
Előszám:	1630 b.

Tárgy: A Tata, Borostyánház környezetének településrendezési eszközeinek módosításának előzetes vélemény-nyilvánítási ügye

Hiv. szám (hatóság): XV/40-1/2014.

Ügyműve: Hernádi Zsolt tű. fhdgy.

Telefonszám: 34/513-217, fax: 34/310-964

E-mail: tatabanya.kk@katved.gov.hu

**Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítésének
Kiss Zsolt Úr részére!**

Tata

A hivatkozott számon küldött megkeresésében foglaltakat áttanulmányoztam. A tárgyi ügyben tájékoztatom Önt, hogy a Településrendezési terv véleményezésében – „az országos településrendezési és építési követelményekről” szóló 253/1997. (XII. 27.) Korm. rendelet, valamint „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvénnyel kapcsolatban az alábbiakat kívánom közölni.

A terv kialakításával kapcsolatban tájékoztatom Önt és a tervet készítőket, hogy a vonatkozó tűzvédelmi követelményeket – a tűztávolságok kivételével – „az országos településrendezési és építési követelményekről” szóló 253/1997. (XII. 27.) Korm. rendelet, valamint „az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról” szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet tartalmazza. A tűztávolságok a hatályos előírások szerint a tűzvédelmi szakhatóság véleményének figyelembe vételével a Szabályozási Tervek, valamint a konkrét építési engedélyezési eljárások során kerülnek meghatározásra.

A tervek készítőinek figyelmét felhívom, hogy a tervezett övezetben az utak szabályozási szélességét annak figyelembevételével kell meghatározni, hogy az ott parkoló autók között el kell férni a nagyobb terjedelmű gépjárműveknek (pl. tűzoltó gépjármű fecskendő, kukás autó, stb.) is. Ezen felül az utak szélességének lehetővé kell tenni azt, hogy a tűzcsapról táplált gépjárműfecskendő mellett még legalább egy forgalmi sáv szélességű út szabadon maradjon.

Az övezetek fejlődésének megalapozása érdekében a terv készítésénél megfelelő hangsúlyt kell, hogy kapjon a területek oltóvízellátásának hosszú távú megoldása. Az oltóvíz ellátás elsődleges módja, vezetékes vízellátás esetén, a föld feletti tűzcsap rendszer. A terv készítése során ezen előírások teljesítésének lehetőségét is biztosítani kell.

A továbbiakban tájékoztatom, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni. Hatóságomnak eljárás további szakaszaiban a véleményezési dokumentációt papír formátumú dokumentációban kérem eljuttatni.

Tatabánya, 2014. május 13.

P.H.



Készült: 2 példány
1 példány: 1 oldal

Kapja:
1. Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítés (2890 Tata, Kossuth tér 1.)
2. Irattár.

Cépelte: Hernádi Zsolt tű. fhdgy.