

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. február 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
43/2012. (II.16.) Tata Kt. határozata
Komáromi utca - Május 1. út - Kosztolányi Dezső utca által határolt terület rendezéséről

Tata város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kezdeményezi Komáromi utca - Május 1. út - Kosztolányi Dezső utca által határolt terület szabályozása módosítását az alábbi szempontok figyelembevételével:
 - 1.1 A Május 1. út Komáromi út sarok telkei beépítésének hangsúlyos kapuképző szerepe legyen.
 - 1.2. A terület Komáromi utca felé eső részén a beépítés a műemléki területhez igazodjon (városias, zártos, magastetős, legfeljebb 2 szintes, 6-7 méteres homlokzatmagassággal, térdfal nélküli, vagy alacsony térdfalú, az utca felé legfeljebb néhány tetősíklakkal)
 - 1.3. A Május 1 út felé legfeljebb földszint + emelet + tetőtér szint
 - 1.4. A Kosztolányi Dezső utca felé alagsor + 2 szint + tetőtér
 - 1.5. A pinceszint 100%-osan beépíthető gépjárműtároló részére.
2. a szabályozási terv készítéséről valamint a terület értékesítéséről a szabályozási terv véleményezési dokumentációjának kiküldéséig az az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 17.§ j) pontja szerinti településrendezési szerződést köt a Proginvest Kft.-vel (továbbiakban Kérelmező), a szabályozási terv módosításának Kérelmező általi 60 %-os, és az önkormányzat általi 40 %-os költségviselés mellett.
3. előzetesen szándékát fejezi ki, hogy a tatai 1472/45 helyrajzi számú, kivett beépítési területből területrészt értékesít a Kérelmezőnek, azaz a tatai 1472/44 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának, azzal, hogy az ezzel kapcsolatos valamennyi költség a Kérelmezőt terheli. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítésről a szükséges egyeztetéseket folytassa le, és ezt

követően terjessze a Képviselő-testület elé az értékesítésről szóló döntés meghozatala céljából.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

Kmf.

M i c h l József sk.
polgármester

dr. K ó r ó s i Emőke sk.
jegyző

Kivonat az eredetivel mindenben megegyező

Tata, 2012. július 4.

Szemler Józsefné
(Szemler Józsefné)
hiv.ügyint.

