

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014.(....) önkormányzati rendelete**

**Tata Város Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tata Város Képviselő Testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a 6/A. § (3) bekezdése alapján, a településrendezési eszközökről és eljárási szabályokról szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Tata Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 24. §-a kiegészül a következő bekezdéssel:

"(22) A Ks-HF-1 és Ks-HF-2 jelű Különleges sport övezetben

a) ha a szabályozási terv azt másképpen nem jelöli

aa) az előkert 5 m,

ab) az oldalkert 10 m,

ac) a hátsókert 10 m,

b) a rendeltetéshez tartozó parkolókat a közterületi telekhatár menti közterületen parkolóként jelölt területen is meg lehet valósítani."

- 2. §** A Rendelet 4. melléklete kiegészül jelen rendelet 2. mellékletét képező „Tata, Új út, labdarúgó pálya és kosárlabda csarnok szabályozási terve - 2014” című tervlappal.

- 3. §** A Rendelet 5. mellékletének T5 táblázata (A különleges területek paraméterei) kiegészül jelen rendelet 1. melléklet táblázatának 1. sorával

- 4. §** (1) Jelen rendelet a jóváhagyástól számított 15. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 5. melléklet T5 táblázat I:1 mezőjének "Fényes sportterület" szövege.

.....
polgármester

.....
jegyző

1. melléklet

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Övezet jele	Megengedett legkisebb telekméret [m ²]	Beépítési mód	Megengedett legnagyobb beépítettség [%]	Megengedett legkisebb építménymagasság [m]	Megengedett legnagyobb építménymagasság [m]	Legkisebb zöldfelület [%]	Szintterületi mutató [m ² /m ²]	Megjegyzés
1.	Ks-HF-2	10 000	SZ	10	-	9,0	40		