



**KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI IGAZGATÓSÁGA**

Ügyszám: KEF/20.2/1530-2/2014.

Tárgy: Egyszerűsített véleményezési eljárás,
Tata építési szabályzatának
módosításához

Ügyintéző: Jónás-Horváth Szilvia

Hiv. szám: XV/59-1/2014

**Tata Közös Önkormányzati Hivatal
Városi Főépítész**

2890 Tata, Kossuth tér 1.

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

TATAI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	
2014 JUL 24.	
Szám: XV/59-8/2014	EZ10N9
Létszám:	Kösz.

A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú talajvédelmi hatóság (a továbbiakban: talajvédelmi hatóság) a Tisztelt Cím fenti számú megkeresésére alapján a Tata, 1241-1243 helyrajzi számú ingatlanokon (az Új úti Jávorka Sándor Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Kollégium és a Réti tavak közötti ~ 7 ha terület) különleges rekreációs terület részletes szabályozása kapcsán az építési szabályzatának módosítása tárgyában indult egyszerűsített véleményezési eljárásban a megküldött dokumentáció (: LT-PLAN Bt., Tatabánya, Tátra u. 1/A., munkaszáma: 7/2014) alapján az alábbi

**talajvédelmi
szakhatósági véleményt adja.**

A talajvédelmi hatóság a tervezett módosítások ellen kifogást nem emel, tovább a véleményezési eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

INDOKOLÁS

Tisztelt Cím megkereste a talajvédelmi hatóságot, hogy a Tata építési szabályzatának módosítása kapcsán indult eljárás egyszerűsített véleményezési eljárásában adja meg szakhatósági véleményét.

A kérelem, és a mellékelt dokumentációk alapján a talajvédelmi hatóság megállapította, hogy a tervezett módosítások talajvédelmi érdeket nem sértenek. A mezőgazdasági művelés alatt álló földterületeken a talajvédelmi kötelezettségek a beruházások létesítési engedélyezési eljárásai során érvényesíthetők. A talajvédelmi hatóság a véleményét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény III. fejezetének figyelembe vételével alakította ki.

A talajvédelmi hatóság közreműködésének alapja az 1997. évi LXXVIII. tv. 9.§-a, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet 5.§-a, valamint a Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § - a.

Tata, 2014. július 21.

Tisztelettel,

