



Válaszlevelükben szíveskedjenek az alábbi iktatószámra hivatkozni!

IKTATÓSZÁM: M-1/ 11-20 /2014

HIVATKOZÁSI SZÁM: XV/59-1/2014.

TÁRGY: Tata építési szabályzatának módosítása - észrevételek

ELŐADÓ NEVE: Hargitai Tamás

ELŐADÓ TELEFONSZÁMA: 06-1-3368-231

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal

Kiss Zsolt

városi főépítész

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
IKTATV	
2014. AUG. 5.	
Szám: XV/59-1/2014	Előadó: Hargitai Tamás
Előszám:	Előadó:

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

Áttekintettük a véleményezésre megküldött építési szabályzat módosításával kapcsolatos dokumentumokat. Az országos közúthálózat fejlesztését érintően az alábbi tájékoztatást adjuk.

Figyelembe véve az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) szóló 2003. évi XXVI. törvényt, a jóváhagyás előtt álló Nemzeti Közlekedési Stratégiát, az országos gyorsforgalmi és főúthálózat nagytávú tervét és hosszú távú fejlesztési programját tartalmazó 1222/2011. (VI. 29.) Korm. határozatot, valamint az 1004/2007. (I. 30.) Korm. határozattal elfogadott, 2007-2013 között megvalósítani tervezett közlekedésfejlesztési projektek indikatív listáját (KözOP) és a Közép-dunántúli régió ROP programját, a következő megállapítások tehetők:

A Jávorka Sándorról elnevezett mezőgazdasági középiskola mögött elhelyezkedő jelenleg véderdő és különleges övezetek kategóriába sorolt, jelenleg zöldterületek átsorolására tett módosítási javaslat (Különleges Rekreatív Sport övezetre), melynek célja egy kosárlabda csarnok és labdarúgó pálya megvalósítása a hozzá tartozó közúti infrastruktúrával, országos közúthálózati elemeket közvetlenül nem érintő fejlesztési elképzelés, ezért elviekben a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ a településrendezési eszközök módosításával egyetért.

A szakközépiskola közlekedési kapcsolatát biztosító kétoldali parkoló helyekkel bővíteni tervezett és ezért 22 méteres szabályozási szélességre növelni szándékozott új út (szakközépiskola és fejlesztendő terület között), a jövőben is önkormányzati tulajdonú utakhoz fog kapcsolódni.

Általános tájékoztatásként az országos közúthálózatot érintő módosítások során kérjük figyelembe venni az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletet és a településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészeit tartalmazó ÚT 2-1.218:2003 Útügyi műszaki előírást, valamint a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseit.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény 42/A. §-a (1) bekezdése szerint: „A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

a. külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint

b. belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a szabályozási tervben szereplő közlekedési, közműépítési területen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez.”

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

Budapest, 2014. „ 07. 29. ”

Üdvözlettel:


Simon Attila
műszaki igazgató



Szabó Zoltán főigazgató megbízásából eljárva