



PK-3314/2015

ÉRKEZETT

2015 AUG 12

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12974-2/2015

Ügyiratszám: XV-/86/2015

Tárgy: Tata város településrendezési

Ügyintéző: Fálné Árvai Judit

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítész
Kiss Zsolt úr részéreTata

Kossuth tér 1.

2890

eszközök módosítása, MSZ 5/2015	
Egyszerűsített eljárás - véleményezési szakasz	
2015 AUG 13.	
Szám: XV/86-2/2015	Tartalom: E2106
Előszóró:	Előadó: Kiss Zs.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal mint környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (továbbiakban: Hatóság) Tata város településrendezési terv módosítás egyszerűsített véleményezési eljáráshoz az LT-PLAN Bt. (2800 Tatabánya, Tátra u. 1/A.) által készített 5/2015 munkaszámú véleményezési dokumentációt áttanulmányozta.

A tervmódosítás a következőket tartalmazza:

Tata, Fáklya utca szabályozási terv módosítása a 4050 és 4112 hrsz. telkekre, kereskedelmi, szolgáltató övezeti átsorolás mellett a beépítési paraméterek pontosítása.

A beérkezett dokumentumok vizsgálata alapján a Hatóság az alábbi egyszerűsített véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A módosítás területe nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, azonban része az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvénnyel létesített Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó övezetének.

A 2003. évi XXVI. törvény 18. § (4) értelmében, az ökológiai folyosó övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el. A rendezési terv módosítása védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Általánosságban levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontokból a módosítás tartalmát a Hatóság a tervezés jelenlegi szakaszában tudomásul veszi azzal, hogy további feltételeket szükség esetén építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság az eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdés és 9. melléklet, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 2. pontja alapján adja meg.

Győr, 2015. augusztus 3.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

**A kiadmány hitelűl**Molnár Attila s.k.
osztályvezetőKörnyezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
9021 Győr, Árpád út 28-32. - Telefon: +36 (96) 524-000 - Fax: +36 (96) 328-031

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal	
Szám: XV/86/2015	
Érkezett: 2015 AUG 12.	
Csatol: En. Kai 2	
Tárgy: 12974-2/2015	