



Válaszlevelükben szíveskedjenek az alábbi iktatószámra hivatkozni!

IKTATÓSZÁM: M-1/ 11-4 /2015

HIVATKOZÁSI SZÁM: XV/21-1/2015.

TÁRGY: Tata, Kakas utca mezőgazdasági üzemterület szabályozásának módosítása – egyszerűsített eljárás véleményezési szakasza

ELŐADÓ NEVE: Hargitai Tamás

ELŐADÓ TELEFONSZÁMA: 06-1-3368-231

Tatai Polgármesteri Hivatal

Városi Főépítész

Kiss Zsolt

városi főépítész

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2015 MÁRC 3 0.	
Szám:	Irártári jel:
XV/21-19/2015	ELI0NS
Előszám:	Előadó:
	Kiss Z.

Tisztelt Főépítész Úr!

Kérésére áttekintettük a Tata, Kakas utca mezőgazdasági üzemterület szabályozásának módosítása tárgyában készült dokumentációkat. Az országos közúthálózat fejlesztését érintően az alábbi tájékoztatást adjuk.

Figyelembe véve az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) szóló 2003. évi XXVI. törvényt, a módosított 1222/2011. (VI.29.) Kormányhatározatnak a közúthálózat nagytávú tervéről szóló szakaszait, a Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégiáról szóló 1486/2014. (VIII. 28.) Kormányhatározatot (továbbiakban Stratégia), az 1696/2014 (XI. 26.), 1010/2015 (I. 20.) középtávra (2020-ig) vonatkozó kormányhatározatokat és a Közép-dunántúli Régió Regionális Operatív Programját (ROP), Tata és azon belül a Kakas utca térségére a következő megállapítások tehetők.

Az országos közúthálózat elemei közül a szabályozással érintett mezőgazdasági üzemterület mellett a 8139 j. összekötő út halad. A mellékút érintett szakaszán a közeljövőben az országos közúthálózatot érintő fejlesztés jellegű beavatkozás nem tervezett. A majorság területének átminősítésével kapcsolatban, mely gazdasági területről különleges területre (a funkció megváltoztatása nélkül) történne, azzal szemben szakmai ellenvetéssel nem élünk.

Az Országos Területrendezési Terv nagy távban tartalmaz ugyan egy Tata várost nyugatról elkerülő főúti nyomvonalfolyosót, melynek ábrázolása az üzemterület térségében történik, de mivel még alternatív nyomvonalfolyosó és végleges kijelölésénél a helyi adottságok is figyelembe lesznek véve, ezért a településszerkezet módosítását ez nem befolyásolja.

Az országos közúthálózatot érintő módosítások során kérjük figyelembe venni az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletet és a településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészeit tartalmazó ÚT 2-1.218:2003 Útügyi műszaki előírást, valamint a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseit.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény 42/A. §-a (1) bekezdése szerint: „A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

- a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint
- b) belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a szabályozási tervben szereplő közlekedési, közműépítési területen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez.”

A véleményezési eljárás további szakaszaiban nem kívánunk részt venni.

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

Budapest, 2015. „ 03. 19. ”

Üdvözlettel:


Simon Attila
műszaki igazgató

