

FX -2405/2016
XV/80/2016
Főépítés



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám KE/067/00912-2/2016

Tárgy: Tata, Kálvária utca, Erkel utca,
ELTE Geológus kert -
településrendezési eszközök
módosítása - egyeztetési eljárás

Ügyintéző: Kéri Istvánné
Telefon: 34/512-726

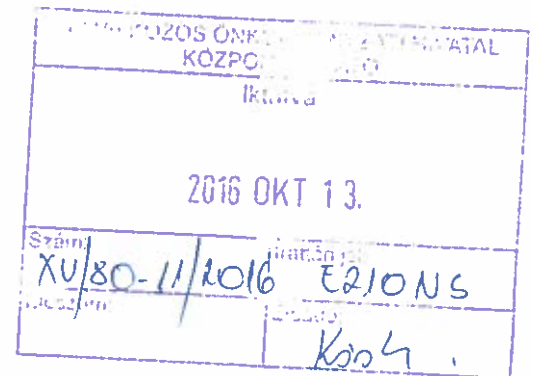
Hiv. szám: XV/80-4/2016
Melléklet: -

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítész

Kiss Zsolt
városi főépítész

Tata
Kossuth tér 1.

2890



Tisztelt Főépítész Úr!

A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (továbbiakban: Főosztály) a „Tata, településrendezési eszközeinek módosítása (Kálvária utca, Erkel utca, ELTE Geológus kert)” tárgyában megküldött tájékoztatást megkapta.

Az LT-PLAN Bt. (2800 Tatabánya, Tátra u. 1/a.) által 16/2016. munkaszámon elkészített dokumentációban foglaltak alapján az alábbiak kerültek megállapításra:

A módosítás célja a Kálvária és az Erkel utca esetében a közterület határának kismértékű módosítása, mellyel a határos telkek jobb helyzetbe kerülhetnek. A Kálvária domb, ELTE Geológus kert különleges területnek nincsenek meghatározva az építési szabályai, mely akadályozza a terület fejlesztését. Ezért az ELTE kezdeményezte a szabályok megalkotását, melyet a Képviselő-testület támogatott. Ezáltal az ELTE oktatási, továbbképzési tevékenységének fejlesztéséhez szükséges infrastruktúra jön létre.

A település felszín alatti víz szempontjából érzékeny, illetve kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területnek minősül. A tervezési területet a Fényes fürdő területén lévő karsztvíz kutak védőidomának hidrogeológiai „B”, védőterülete érintik.

A Főosztály egyet értve a dokumentációban foglaltakkal, felhívja a figyelmet, hogy a tervezés során figyelembe kell venni a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendeletben foglaltakat.

Fentiekén kívül a Főosztály javasolja az alábbi jogszabályok előírásainak figyelembe vételét:

- az ivóvíz minőségi követelményeiről és ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet
- a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet
- a települési szilárd és folyékony hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002.(IV.10.) EüM rendelet
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet.

Tájékoztatom, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában a Főosztály a továbbiakban is részt kíván venni.

Tatabánya, 2016. október 5.

Tisztelettel:


Harsányiné Dr. Patkó Enikő
megyei tisztí főorvos