



**Győr-Moson-Sopron Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**
Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat



H-9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Tel: (36-96) 529-530 Fax: (36-96) 315-557 e-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu

Ügyiratszám: 35800/4653-1/2017.ált.

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2017 JÚN 26.	
Szám: XV/1-31/2017	Irányítószám: E210NS
Előszám:	Előadó: Kis Z.

Tárgy: Tata településrendezési
eszközeinek módosítása az
Által-ér – Malom patak
közötti (un. szőnyeggyári
sziget) területére
véleményezés

Ügyintéző: Óvári Nikolett

Hiv. szám: XV/1-29/2017.

Telefonszám: (36-96) 518-297

Email: gyor.titkarsag@katved.gov.hu

Michl József
Polgármester

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
Kossuth tér 1.

Tata
2890

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítésze** (2890 Tata, Kossuth tér 1.) részéről megküldött XV/1-29/2017. számú beadványban foglaltak alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (**a továbbiakban: Hatóság**) az alábbi véleményt adja:

A **Hatóság** tárgyi ügyben korábban kiadott 35800/10711-1/2016.ált. számú véleményét visszavonja, és a véleményezési eljárásban az alábbi állásfoglalást adja.

Vízvédelmi szempontból a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítésze által benyújtott, XV/46-5/2016. számmal ellátott településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó egyeztetési dokumentációjában foglaltak nem okoznak a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződését, károsodását, megfelelnek az ivóvízbázis védelmére, illetőleg a parti sávra és a nagyvízi mederre vonatkozó jogszabályi követelményeknek, nincsen hatásuk az árvíz-és jég levonulására, a terület hidrogeológiai védőterületet nem érint, így a Hatóság a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja indokoltnak.

Vízgazdálkodási és vízminőség-védelmi szempontból az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

1. Minden esetben meg kell oldani az útépitéssel érintett területeken az útfelületre hulló csapadékvizek elvezetését. Figyelemmel kell lenni arra, hogy a tervezett utak ne képezzenek akadályt a vízelvezetésben.
2. Minden esetben gondoskodni kell az újonnan beépítésre szánt területek előközművesítéséről, meg kell oldani a vízellátást, szennyvízelvezetést és csapadékvíz elvezetést. Az előközművesítés, víziközmű kiváltás (vízellátó hálózat, tűzvíz ellátás, szennyvízcsatornázás és bizonyos esetekben a csapadékvíz elvezetés megoldása) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a törvény értelmező rendelkezései, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásától szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi engedély megszerzésére irányuló kérelmet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet szerinti tartalommal és példányban kell benyújtani a Hatósághoz.
3. A csapadékvíz elvezető hálózatba szennyvíz nem vezethető.
4. A szennyvíz-elvezető hálózatba csapadékvíz nem vezethető.
5. Olyan kút létesítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő vízigényének 500 m³/év mennyiség felett terjedő kielégítését szolgálja, parti szűrésű, talaj-, karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevételével történik, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a törvény értelmező rendelkezései, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásától szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi engedély megszerzésére irányuló kérelmet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet szerinti tartalommal és példányban kell benyújtani a Hatósághoz.
6. Olyan kút létesítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő vízigényének 500 m³/év mennyiség alatt terjedő kielégítését szolgálja, valamint talajvíz készlet igénybevételével történik, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásától szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélye szükséges.
7. Az érintett vízfolyások tulajdonosaitól / kezelőitől az általuk kezelt vízfolyásokat érintő meder korrekciókra, csapadékvíz bevezetésekre és keresztezésekre vonatkozó tulajdonosi / kezelői nyilatkozatokat, továbbá közműérintettség esetén a közmű kezelőjének (üzemeltetőjének) nyilatkozatát (illetőleg hozzájárulását) be kell csatolni.
8. A vizek és vízi létesítmények más, nyomvonal jellegű létesítménnyel történő keresztezésére és megközelítésére vonatkozó előírások betartása kötelező.
9. A hasznosítás során figyelembe kell venni, hogy a módosítással érintett területek vízfolyást megközelítő részeinél a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet 2. §-a, valamint **jelen esetben az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 13709-1/2017. számú hozzájárulása (a továbbiakban: Hozzájárulás)** rendelkezik a folyók parti sávjairól. **Az Által-érre vonatkozó, engedélyezett parti sáv szélessége a Hozzájárulás alapján 4 m.** A vízfolyások parti sávjainak használata kizárólag a meder vagyonkezelőjének hozzájárulásával történhet, a vízgazdálkodási szakfeladatok zavartalan ellátásának biztosítása mellett.
10. **Maradéktalanul be kell tartani az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 13709-1/2017. számú hozzájárulásban foglaltakat.**
11. Az érintett vízfolyások tulajdonosaitól / kezelőitől az általuk kezelt vízfolyásokat érintő meder korrekciókra, csapadékvíz bevezetésekre és keresztezésekre vonatkozó tulajdonosi / kezelői nyilatkozatokat, továbbá közműérintettség esetén a közmű kezelőjének (üzemeltetőjének) nyilatkozatát (illetőleg hozzájárulását) be kell szerezni.

12. A tevékenység a közeli vízfolyások, vízvezető árkok, csatornák, tavak vízkészletére és a térség vízháztartására káros hatást nem gyakorolhat.
13. Minden esetben be kell tartani a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltakat.
14. Közműfejlesztés során a vízellátásra, szennyvíz-elvezetésre vonatkozóan a megvalósítás előtt vízjogi létesítési, majd a megvalósítást követően a meglévő rendszer módosításaként vízjogi üzemeltetési engedély kiadása iránti kérelmet kell benyújtani a Hatósághoz a KHVM rendelet szerinti tartalommal.
15. Közműfejlesztés során a többletcsapadékvizek befogadója kezelőjének hozzájárulói nyilatkozatát meg kell kérni. Amennyiben tározó kerül megépítésre, a megvalósítás előtt vízjogi létesítési, majd a megvalósítást követően a meglévő rendszer módosításaként vízjogi üzemeltetési engedély kiadása iránti kérelmet kell benyújtani a Hatósághoz a KHVM rendelet szerinti tartalommal.
16. Tilos a felszíni és a felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.
17. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni - a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett - a Hatóságnak.
18. Amennyiben új ivóvíz, szennyvíz-elvezető, csapadékvíz-elvezető gerincvezeték, csapadékvíz szikkasztókút, -medence vagy -akna létesítése és üzemeltetése tervezett, a tevékenység vízjogi engedély kötelesnek minősül.

A Hatóság a véleményezési eljárás további szakaszában **részt kíván venni**.

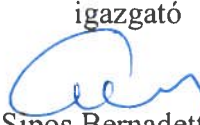
A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: Korm. rendelet)** 10. § (1) és (3) bekezdése, és a Vhr. 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Győr, 2017. június 23.

Tisztelettel:

Sallai Péter tűzoltó dandártábornok, tanácsos
igazgató

távollétében:


Sáros Bernadett

mb. hatósági szolgálatvezető-helyettes



