

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016.(.....) önkormányzati rendelete
a Tata Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.06.) önkormányzati rendelet
egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály - Állami főépítész, a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósága, a Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósága, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Útügyi Osztály, Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal, a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője, a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság, a Pest Megyei Kormányhivatal Bányászati Osztálya és a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1. § (1)** Hatályát veszti Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet
- a) 5. § (5) bekezdés c) pontja,
 - b) 6. § (2) bekezdése,
 - c) 7. § (3) bekezdése,
 - d) 8.§ (12)-(15) és (19)-(23) bekezdése,
 - e) 9.§ (3) bekezdés a) pont „pl.:” szövegrésze és (d) pontja, (5) és (8) bekezdése,
 - f) 12.§ (9), (17), (18), (20), (23) bekezdése,
 - g) 14.§ (1), (2), (5), (10), (13), (17), (21)-(26), (32)-(34) bekezdése,
 - h) 14/A.§ (1) bekezdése,
 - i) 15.§ (2) bekezdés „lakás/” szövegrésze, (3)-(8) bekezdése, a (13) bekezdés a) pontja, a c) pont „az 5. § (Sajátos jogintézmények) (4) bekezdés szerint,” szövegrésze,
 - j) 16.§ (2) bekezdés c) pontja, a (3), (5) bekezdése,
 - k) 17.§ (3), (6), (10), (12) bekezdése, (14) bekezdés „(pl.: javasolt a fa és a terméskő kombináció)” szövegrésze, (18) bekezdés „a TÉSZ 5. § (Sajátos jogintézmények) (4) bekezdés szerint.” szövegrésze,
 - l) 17/A. § a (3) és (6) bekezdése, a (9) bekezdés „ a Május 1. úti homlokzatra számított legalább 7,5 m-es építménymagassággal” szövegrésze,
 - m) 17/B. § (1) bekezdés b) pontja,
 - n) 19. § (10), (13) bekezdése,
 - o) 21. § (11), (12) bekezdése, a (16) bekezdés b) pontja, a (17) bekezdése,
 - p) 22.§ (2)-(4) bekezdése,
 - q) 23. § (1), (7) bekezdése,

- r) 24. § (2) bekezdés b), c) pontja, az f) pont „- Az övezetben kialakítható minimális telekterület 2 000 m².” szövegrésze.
- (2) Hatályát veszti Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet
- a) 25.§ (4) bekezdés „/vagy” szövegrésze, (6) és (9) bekezdése,
 - b) 26.§ (3) bekezdése,
 - c) 28. § (1) bekezdés „/vagy” szövegrésze, a (2) bekezdés „/vagy” szövegrésze,
 - d) 31.§ (3) bekezdése, a (6) bekezdés „készült kertépítészeti terv alapján” szövegrésze,
 - e) 32.§ (1)-(3) és (7) bekezdése,
 - f) 34. § (1) bekezdés „/vagy” szövegrésze, a (2) bekezdés b) és c) pontja, a (3) bekezdés a) pontja, (4) bekezdése,
 - g) 35. § (1) bekezdés 2. mondatát követő szövegrésze,
 - h) 38. § (2) bekezdés a) pontjának „/vagy” szövegrésze, a (4) bekezdés „(pl.: sport, fitness, wellness, játéktér)” szövegrésze,
 - i) 39. § (5) bekezdés „,szabadon állóan legfeljebb 0,3%-os beépítettséggel” szövegrésze, a (6) bekezdés „épületek/” szövegrésze,
 - j) 40.§ a (6) bekezdés „(pl. természetes gyepek)” szövegrésze,
 - k) 46.§ (2) bekezdés „(pl.: hangszigetelt nyílászáró)” szövegrésze,
 - l) 47. §-a,
 - m) 48.§ (1)-(3), (5), (7) és (8) bekezdése.
- (3) Hatályát veszti Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet 5. melléklet
- a) T1.1 táblázat E oszlopa,
 - b) T1.2 táblázat E oszlopa,
 - c) T1.3 táblázat E oszlopa,
 - d) T1.4 táblázat E oszlopa,
 - e) T2.1 táblázat E oszlopa,
 - f) T2.2 táblázat E oszlopa,
 - g) T3.1 táblázat E oszlopa,
 - h) T3.2 táblázat E oszlopa,
 - i) T3.3 táblázat E oszlopa,
 - j) T4 táblázat E oszlopa,
 - k) T5 táblázat E oszlopa,
 - l) T6 táblázat F oszlopa,
 - l) T7 táblázat E oszlopa.

2. § (1) Ez a rendelet 2016. június 9-én lép hatályba.

(2) Az ezzel a rendelettel módosított rendeletet a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Michl József
polgármester

dr. Kórósi Emőke
jegyző