



PK-1775/2016.

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
TATABÁNYAI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: KE-06D/EP/00770-4/2016

Ügyintéző: Papp Judit Katalin – Koós István

Tárgy: Tata, Környei út-Bánhidai út közötti
terület településrendezési eszközeinek módosítása

- véleményezési eljárás

Hiv. szám: XV/9-30/2016

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítész

Kiss Zsolt

városi főépítész részére

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATAI KÖZS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
FŐÉPÍTÉSI IRODA	
Jelölve	
2016 JÚL 22.	
Szám: XV/9-33/2016	Előadó: ELIÓNS
Előszűrt:	Előadó: Kósa.

Tisztelt Főépítész Úr!

Köszönettel vettük a *Tata, Környei út-Bánhidai út közötti terület településrendezés eszközeinek módosításával* kapcsán küldött véleményezési eljárás tájékoztatását és véleménykérő megkeresését, amire az 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 7. § (2) bekezdés h) pontját is figyelembe véve, a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38. §. (4)-(5) bekezdés alapján az alábbiakat közlöm:

Tárgyi módosítások közvetlen műemléki érintettséggel nem járnak.

A régészeti érintettség:

- A kijelölt terület közvetlenül régészeti lelőhelyet nem érint, de határos a tőle délre található Bánhidai úti dűlő I. (azonosító szám: 64374) régészeti területtel. A tervezett építési tevékenységek várhatóan ennek a területét nem érintik.

Felhívnam a figyelmüket, amennyiben a tényleges kivitelezés során mégis régészeti jelenségek kerülnének elő, arról a régészeti feladatellátásra területi illetékességgel bíró Múzeumot haladéktalanul értesíteni kell, illetve lehetővé kell tenni a jogszabályok által előírt régészeti szakfeladatok ellátását.

A telekalakítási eljárás a védettség hatályát nem érinti, a telekalakítással érintett telek régészeti védelme a telekalakítás folytán létrejött telkekre is vonatkozik a *régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 66. § (5) bekezdés) alapján.

A régészeti lelőhelyeken földmunkával járó beruházások esetén a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseit figyelembe kell venni és a szükséges régészeti szakfeladatok elvégzésének lehetőségét biztosítani kell.

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2.

Tel: 34/795-661 E-mail: epitesugy.tatabanya@komarom.gov.hu

A régészeti szakfeladatokról, azok elvégzésére jogosult intézményekről a Kötv. 19-20. §-ai és Övr. 4-9. § rendelkezik.

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában adott szakmai vélemény örökségvédelmi szempontjait a Övr. 77. §-a alapján vizsgáltam.

A kiadmányozási jog a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának a kiadmányozás rendjéről szóló 6/2016. (III. 1.) számú utasításának 4. számú függelékén alapul.

Tatabánya, 2016. július 20.

Dr. Fodor János hivatalvezető nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Benis Erika
osztályvezető



Erről értesül:

1. Tata Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítész
2890 Tata, Kossuth tér 1
2. Irattár