



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PK-1027/2016
Tárgyalás
2016.08.18.
XV/9/2016.

Iktatószám: 4358-8/2016

Tárgy:

Tata város, Környei-út – Környei úti
temető – Bánhidai út által határolt
területek településrendezési eszköz
módosítása
- vélemény

Ügyintéző: Felné Árvai Judit

Melléklet:

-

Telefon: 96/524-000

Hiv. szám:

XV/9-30/2016.

Kiss Zsolt Városi Főépítész Úr részére
Tatai Polgármesteri Hivatal

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2016 AUG 19.	
Szám	Irányjel
XV/9-30/2016	E21045
Előszámla	Előadó
	Kiss Z.

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

A Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal mint környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (továbbiakban: Hatóság) a Tata város településrendezési eszközök Környei-út – Környei úti temető – Bánhidai út által határolt területek módosítása véleményezési eljáráshoz az LT-PLAN BT. (2800 Tatabánya, Tátra u. 1/A.) által 1/2016. munkaszámon készített módosítás dokumentációt áttanulmányozta.

A tervmódosítás a következőt tartalmazza: a Tata, Környei-út – Környei úti temető – Bánhidai út által határolt területek közötti terület településrendezési eszköz módosítása, szabályozás megalkotása, a terület egy részének településközponti vegyes, másik részének lakóterületi besorolása.

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján a következő véleményt adja:

Táj - és természetvédelmi szempontból:

A Környei-út – Környei úti temető – Bánhidai út által határolt területek nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózathoz, nem részei az Országos Ökológiai Hálózathoz.

A tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Általánosságban levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontokból a módosítás tartalmához a hatóság észrevételt nem közöl, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A Hatóság további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl. A fejlesztések során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet előírásait figyelembe kell venni.

A Hatóság az eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja alapján adja meg.

Győr, 2016. augusztus 16.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Molnár Attila
osztályvezető 

Elérhető:

G:\Szakhat\2016\Falne\4358-8.doc