

2016.05.09.
Főépítész
XV/44/16.

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2016 MÁJ 03.	
Szám	Irattal
Előszám	Előadó



**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Iktatószám: 4358-3/2016

Tárgy:

Tata város, Új út – Réti tavak közötti
terület településrendezési eszköz
módosítása
- előzetes vélemény

Ügyintéző: Fálné Árvai Judit

Melléklet:

-

Telefon: 96/524-000

Hiv. szám:

XV/44-1/2016.

**Kiss Zsolt Városi Főépítész Úr részére
Tatai Polgármesteri Hivatal**

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2016 MÁJ 03.	
Szám	Előszám
XV/44-18/2016	ELŐADÓ
Előadó	Kiss Zs.

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal mint környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (továbbiakban: Hatóság) a Tata város településrendezési eszközök módosítása előzetes véleményezési eljáráshoz készített módosítás dokumentációt áttanulmányozta.

A tervmódosítás a következőt tartalmazza: a Tata, Új út – Réti tavak közötti terület településrendezési eszköz módosítása, a tartalék lakóterületre szabályozás megalkotása.

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján a következő előzetes véleményt adja:

Táj - és természetvédelmi szempontból:

A településrendezési eszközök módosításával érintett területek nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, azonban érintik az Országos Ökológiai Hálózat puffer terület övezetét.

A tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Általánosságban levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontokból a módosítás tartalmához a hatóság további észrevételt nem közöl, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A Hatóság az eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja alapján adja meg.

Győr, 2016. május 3.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Molnár Attila s.k.
osztályvezető

A kiadmány hitelűl 