

PK-1925/2016.
Főépítész



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: KE/UT/NS/A/269/3/2016
Ügyintéző: Bényi Balázs
Telefon: 34/513-110/123

Tárgy: Tata, Új út-Réti tavak közötti terület településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos vélemény
Hiv. szám: XV/44-26/2016

Kiss Zsolt részére
Tata Város Főépítésze

Tata
Kossuth tér 1.
2890

TATAI KÖZPONTI KÖZPONTI HÍVATAL	
KÖZPONTI HÍVATAL	
Iktatva	
2016 AUG 11	
Szám: XV/44-35/2016	Előzetes: 6210NS
Előzetes:	Előzetes: 16m4

Tisztelt Főépítész úr!

Tata, Új út-Réti tavak közötti terület településrendezési eszközeinek módosítása ügyében küldött, 2016. július 18-án érkezett levelét köszönettel megkaptuk, amely mellékletei alapján az alábbiak várhatóak:

- A tervezési terület a hatályos terv szerint jellemzően tartalék lakóterület, de az építési feltételek korábban nem kerültek meghatározásra. A szerkezeti terv finomításával, a szabályozás megalkotásával lehetőség nyílik a terület fejlesztésére. Így az államilag is ösztönzött lakásépítéshez biztosít a belvároshoz közel lakótelkeket.
- Tata Város Képviselő Testülete (továbbiakban: Képviselő Testület) a Réti tavak menti erdőterület megnöveli a kertvárosias lakóterület rovására és Ev véderdőről Ee egészségügyi, szociális, turisztikai erdőterületre módosítja.
- A Képviselő Testület a korábban tervezett zöldterületet módosítva a Kis-mosó patak mentén zöldterületi sávot határoz meg az erdőterülettől a központi vegyes területig. A többi zöldterületet a kertvárosias lakóterülethez csatolja.
- A Képviselő Testület a központi vegyes terület határán egy teleksávot kertvárosias lakóterületről kisvárosias lakóterületbe sorol át.

A tárgyi településrendezési eszközök módosításához hozzájárulunk.

Kérem, hogy hatóságunkat szíveskedjen értesíteni a módosított előírások elfogadásáról.

Véleményünket a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. §-ában foglaltak figyelembe vételével, a 9. sz. melléklet 11. pontjában foglalt hatáskör alapján adtuk meg.

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály
2800 Tatabánya, Táncsics M. u. 1/D.
Tel./fax: +36 34 513-122; 513-123; E-mail: utugy.meff@komarom.gov.hu
www.kormanyhivatal.hu

A kiadmányozási jogot a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának a kiadmányozás rendjéről szóló 6/2016. (III.1.) számú utasítás III. g) 2.) 2.2. pontja biztosítja.

Tatabánya, 2016. augusztus 05.

Dr. Kancz Csaba kormány megbízott nevében és megbízásából:



Molnár Tamás
osztályvezető