

Tárgy: Tata, Vaszary János Általános Iskola területére vonatkozó helyi építési szabályzat módosítása

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS LEZÁRÁSA

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) 375/2017.(XI.29.) Tata Kt. határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a Vaszary János Általános Iskola területét, majd az iskola fejlesztetősége érdekében, 376/2017.(XI.29.) Tata Kt. határozatával döntött a helyi építési szabályzat Vt-TV-In jelű övezetre vonatkozó módosításáról.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 32.§ (6) bekezdés c) pontja értelmében a településrendezési eszközök egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a Képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen történő beruházás megvalósítása miatt indokolt.

A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása egyeztetésének és elfogadásának közös szabályairól szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: helyi rendelet) értelmében a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – önkormányzati hirdetőfelületen, a Tatai Városkapu újságban és a www.tata.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá lakossági fórum keretén belül szóban történik.

A módosítás tervezetéről a városi honlapon, önkormányzati hirdetőfelületen és a Tatai Városkapu újságban meghirdetett, 2019. február 4-én, 16 órakor, a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott lakossági fórumon keretében tájékoztattam a partnereket.

A Vaszary János Általános Iskola területét érintő építési szabályzat módosítás tervezetével kapcsolatos javaslatok, észrevételek sem a fórumon, sem utólag a véleményezésre nyitva álló határidőben nem érkeztek.

A helyi rendelet 8.§ (2) bekezdése szerint: „Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.”

Fentiek alapján, partneri vélemény hiányában Tata településrendezési eszközeinek – a Vaszary János Általános Iskola területét érintő - módosítási eljárásának partnerségi egyeztetését lezárom.

Tata, 2019. március 1.


Michl József
polgármester

