

LT-PLAN BT.
Tatabánya, Tatra u. 1/A.
LASZLO TIBOR okl. építészmérnök
TT - 1/11 - 0086
Szakági tervező:
LAKI FERENC környezetvédelmi szakmérnök
SZKV-hu SZKV-le SZKV-vf SZKV-zr 11-392

TATA, IPARI PARK SZABÁLYOZÁSI TERV - 2018

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

JELMAGYARÁZAT

	Tervezési terület határa
	Belterületi határ, meglévő
	Belterületi határ, tervezett
	Szabályozási vonal, kialakítandó
	Szabályozási vonal, telekhatáron
	Övezeti határ, kialakítandó
	Övezeti határ, telekhatáron
	Megszüntető jel
	Szabályozási szélesség
	Régészeti lelőhely
	Elektromos légvezeték
	Regionális vízvezeték
	Védősáv határa
	Védő zöld sáv övezeten belül
	Régészeti lelőhely

Lk-IP-1	Kisvárosias lakóterület övezete
Lke-NK-O	Kertvárosias lakóterület övezete
Gip-IP-1,2,3,4	Ipari gazdasági terület övezetei
Gksz-IP-1	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezetei
KÖu-1,2	Közületi és közmüteriület övezetei
Z	Zöldterület, közkert
Eg	Gazdasági rendeltetésű erdő
Ev	Védelmi rendeltetésű erdő
V	Vízgazdálkodási terület, vízfolyás
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mko	Korlátozott hasznosítású mezőgazdasági terület
Kb-mu	Különleges beépítésre nem szánt terület közforgalom számára megnyitott magánút

Beépítési paraméterek:

Vt-IP-1	1000 m ² /Sz/50%/7,5 m/30%
Vt-IP-2	3000 m ² /Sz/80%/9,0 m/10%
Gip-IP-1	3000 m ² /Sz/50%/10,5 m/25%
Gip-IP-2	5000 m ² /Sz/50%/10,5 m/25%
Gip-IP-3	1 ha /Sz/50%/15,0 m/25%
Gip-IP-4	5000 m ² /Sz/50%/15,0 m/25%
Gksz-IP-1	3000 m ² /Sz/50%/7,5 m/30%
Gksz-IP-5	5000 m ² /Sz/50%/10,5 m/25%