



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET
VÍZÜGYI HATÓSÁG

Iktatószám: 35800/4877-1/2018.ált

Tárgy: Tata, Építők parkja – településrendezési
eszközök módosítása

-előzetes véleményezési szakasz

Hiv. szám: XV/33-21/2018

Ügyintéző: Ribb Bernadett

Telefon: +36-96-518-297



Kiss Zsolt mb. főépítész
részére

Tisztelt Kiss Zsolt mb. Főépítész Úr!

Tatai Községi Önkormányzati Hivatal (2890 Tata, Kossuth tér 1.; a továbbiakban: **Ügyfél**)
részéről megküldött XV/33-21/2018. számú iratanyagban – Tata, Építők parkja -
településrendezési eszközeinek módosítása – foglaltak alapján a Győr-Ménfőcsanak Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) az alábbi véleményt adja:

Vízvédelmi szempontból az Ügyfél által benyújtott, véleményezési dokumentációjában
foglaltak nem okozzák a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződését, károsodását,
megfelelnek az ivóvízbázis védelmére, illetőleg a parti sávra és a nagyvízi mederre vonatkozó
jogszabályi követelményeknek, nincsen hatásuk az árvíz-és jég levonulására.

Vízgazdálkodási és vízminőség-védelmi szempontból az alábbiakat szükséges figyelembe
venni:

1. Minden esetben meg kell oldani az útépítéssel érintett területeken az útfelületre hulló
csapadékvizek elvezetését. Figyelemmel kell lenni arra, hogy az utak ne képezzenek
akadályt a vízelvezetésben.
2. Minden esetben gondoskodni kell az újonnan beépítésre szánt területek
előközművesítéséről, meg kell oldani a vízellátást, szennyvízelvezetést és csapadékvíz
elvezetést. Az előközművesítés, víziközmű kiváltás (vízellátó hálózat, tűzvíz ellátás,
szennyvízcsatornázás és bizonyos esetekben a csapadékvíz elvezetés megoldása) a
vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: **Vgtv.**) 28. §-a, a
törvény értelmező rendelkezései, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör
gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **72/1996.
(V.22.) Korm. rendelet**) szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi
engedélyes terv-és adatszolgáltatást a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. §-ában
foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően kell benyújtani az Igazgatósághoz a
vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017.
(XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: **BM rendelet**) alapján összeállított
tervdokumentációval.

Tatai Községi Önkormányzati Hivatal	
Szám	XV/33/2018.
Ért.	2018 AUG 15.
Csat.	
Tárgy	vízügyi hatósági vélemény

3. Közműfejlesztés során a vízellátásra, szennyvíz-elvezetésre vonatkozóan a megvalósítás előtt vízjogi létesítési, majd a megvalósítást követően a meglévő rendszer módosításaként vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz szükséges terv- és adatszolgáltatást kell benyújtani az Igazgatósághoz a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § szerinti tartalommal és a BM rendelet alapján összeállított tervdokumentációval.
4. Amennyiben új ivóvíz, szennyvíz-elvezető, csapadékvíz-elvezető gerincvezeték, csapadékvíz szikkasztókút, -medence vagy -akna létesítése és üzemeltetése tervezett, a tevékenység vízjogi engedély kötelesnek minősül.
5. A csapadékvíz elvezető hálózatba szennyvíz nem vezethető.
6. A vizek és vízi létesítmények más, nyomvonal jellegű létesítménnyel történő keresztezésére és megközelítésére vonatkozó előírások betartása kötelező.
7. Az érintett vízfolyások tulajdonosaitól / kezelőitől az általuk kezelt vízfolyásokat érintő meder korrekciókra, csapadékvíz bevezetésekre és keresztezésekre vonatkozó tulajdonosi / kezelői nyilatkozatokat, továbbá közműérintettség esetén a közmű kezelőjének (üzemeltetőjének) nyilatkozatát (illetőleg hozzájárulását) be kell csatolni.
8. A tevékenység a közeli vízfolyások, vízelvezető árkok, csatornák, tavak vízkészletére és a térség vízháztartására káros hatást nem gyakorolhat.
9. A létesítés során tilos a felszíni és a felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.
10. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – az Igazgatóságnak.
11. Olyan kút létesítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő vízigényének 500 m³/év mennyiség felett terjedő kielégítését szolgálja, parti szűrésű, talaj-, karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevitelével történik, a Vgtv. 28. §-a, a törvény értelmező rendelkezései, valamint a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi engedélyes terv- és adatszolgáltatást a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. §-ában foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően kell benyújtani az Igazgatósághoz a BM rendelet alapján összeállított tervdokumentációval.
12. Olyan kút létesítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő vízigényének 500 m³/év mennyiség alatt terjedő, háztartási igény kielégítését szolgálja, valamint talajvízkészlet igénybevitelével történik, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélye szükséges.
13. Az elsikkasztásra kerülő csapadékvíz nem okozhatja a talajvíznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.

Az Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos

jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 36. §-a és a 9. melléklet 6. és 7. pontja alapján a következő adatszolgáltatást adja:

1. Tata község nem minősül érzékeny területnek a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Tata község érzékeny és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.
3. Nem érint sem üzemelő sem távlati vízbázis védőterületet.

A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontja, és a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Kelt, Győr, az elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Sallai Péter
tűzoltó dandártábornok, tanácsos
igazgató

távollétében:

Sipos Bernadett
hatósági szolgálatvezető-helyettes