

2019. 1. 12.

E-XV/1-9/2019
Kamarás P.
B. 2KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
TATABÁNYAI JÁRÁSI HIVATAL

Kamarás Dorottya részére

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítésze

2890 Tata, Kossuth tér 1.	
TATABÁNYAI JÁRÁSI HIVATAL	
2019 JAN 23.	
Statisztika	E-210NS
Elosztási	Komárom-D.

Iktatószám: KE/UT/NS/A/422/3/2018
Tárgy: Tata, Építők parkja településrendezési eszközeinek módosítása
Hivatkozási szám: XV/33-45/2018
Ügyintéző: Bényi Balázs
Telefonszám: 34/513-123

Tisztelt Főépítész Úrhölgy!

Tata, Építők parkja településrendezési eszközeinek módosítása ügyében küldött levelét és mellékleteit 2018. december 20-án köszönettel megkaptuk.

A benyújtott iratanyag alapján az Építők parkjában két vendéglátó-szolgáltató telekcsoport van. Ezeknek a különleges idegenforgalmi terület besorolása (Kid-2) nem fedte pontosan a funkciót és gátja lett az épületegyüttes fejlesztésének. Ezért támogatja az Önkormányzat, hogy a két telekcsoport kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre (Gksz-TÓ/3) módosuljon.

Továbbá az Építők parkjának és az ottani szolgáltatás fejlesztésének többletparkoló igénye van, ez az ottani parkoló közepén lévő zöldterületi folt parkolóvá átépítésével biztosítható. Az Építők parkjának parkolójában lévő zöldterület sziget (Zkp), közlekedési és közműterületre (KÖu 2) változik.

A tárgyi településrendezési eszközök módosításához hozzájárulunk.

Kérjük, hogy hatóságunkat szíveskedjen értesíteni a módosított előírások elfogadásáról.

Véleményünket a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38 §-a, illetve 9. sz. melléklete 15. pontja alapján biztosított jogkörben adtuk.

Tatabánya, 2019. január 15.

Hajasné Dr. Hertelendi Valéria hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Molnár Tamás
főosztályvezető-helyettes