

PX-1408/2018

2018.10.01.

Kamarás Dorottya

XV/51/2018



**KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
TATABÁNYAI JÁRÁSI HIVATAL**

Kamarás Dorottya részére

Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Városi Főépítésze

2890 Tata, Kossuth tér 1.

Tatai	
2018 OKT 01.	
Szám: XV/51-5/2018	Típus: ELŐNS
Előszám:	Létesítő: Kamarás D.

Íktatószám: KE/UT/NS/A/520/1/2018
Tárgy: Tata, Jávorka mögötti Má övezet településrendezési eszközeinek módosítása
Ügyintéző: Bényi Balázs
Telefonszám: 34/513-123

Tisztelt Főépítész úrhölgy!

A Jávorka Sándor Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium, valamint a Komárom-Esztergom Megyei Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium mögötti, továbbá a Tata 1207 hrsz. út és a 1152 hrsz. vízfolyás közötti Má övezet településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárású módosítása ügyében küldött, XV/51-3/2018. számú, 2018. szeptember 17-én kelt levelét köszönettel megkaptuk.

A 2018. szeptember 20-án beérkezett egyeztetési dokumentáció szerint a fenti terület kb. 1,2 ha nagyságú és mintegy 25 telekből áll, melyek területe durván 100 és 900 m² között változik. A tulajdonviszonyok, a hasznosítás és a telekméretet az mutatják, hogy nem volt helyes általános mezőgazdasági (Má) övezetbe sorolni ezeket a telkeket, hanem keresztes mezőgazdasági (Mk) övezetbe valók lettek volna.

A módosítás célja a terület jelenlegi telekstruktúrájához és hasznosítási módjához igazodva legyen meghatározva a szabályozás, ami a jelenlegi állapothoz igazodó szabályozás a terület jobb hasznosítását segíti elő.

A tervezett módosítás a közúti érdekeket nem érinti, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban kifogást nem emelünk.

Kérem, hogy hatóságunkat szíveskedjen értesíteni a módosított előírások elfogadásáról.

Véleményünket a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 41. §-ában foglaltak figyelembe vételével, a 9. sz. melléklet 15. pontjában foglalt hatáskör alapján adtuk meg.

Tatabánya, 2018. szeptember 27.

Tisztelettel:

Dr. Fodor János hivatalvezető nevében és megbízásából:



TATABÁNYAI
JÁRÁSI HIVATAL



Molnár Tamás
főosztályvezető-helyettes