



Kérjük, válaszában hivatkozzon
ügyiratszámunkra és ügyintézőnkre!

Kiss Zsolt úr,
főépítész

Tata Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Tata
Kossuth tér 1.
2890

PX-9511/2018.
Építéshatóság
Of. 10

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.
Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.
Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168
E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu
KÉR azonosító: DIP, KRID: 711100335

Üi.sz.: 3622/1/2018..
Ü.int.: Vrabély Panni
Tárgy: Tata Város településrendezési
eszközeinek módosítása a Május 1. út –
Keszthelyi u. – Új út – Oroszlányi út által
határolt területre vonatkozóan – előzetes
véleménykérés
Hiv.sz.: XV/57-1/2018.
Melléklet: -

TATA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
KELEPZÉSI IKTATÓ	
Iktatva	
2018 JÚL 12.	
XV/57-1/2018	EZÍON5
Előadó:	balogh

Tisztelt Főépítész Úr!

Tata Város településrendezési eszközeinek a Május 1. út – Keszthelyi u. – Új út – Oroszlányi út által határolt területre vonatkozó módosításával kapcsolatban küldött megkeresésükre válaszul táj- és természetvédelmi szempontból az alábbiakat állapítottuk meg:

A benyújtott tájékoztató anyagban bemutatott módosítási elképzelésekhez tartozó tervezési terület illetve a módosítások tervezett tartalma tudomásunk szerint nem érint országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területet, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területet (Natura 2000 területet), országos ökológiai hálózat övezetét, illetve egyéb táj- és természetvédelmi szempontból jelentős területet, értéket.

Az ún. Büdös-kútról Igazgatóságunknak nincsen információja. Ez valószínűsíthetően abból fakad, hogy ez a forrás hosszú időn keresztül inaktív volt, és ezek szerint csak a közelmúltban kelt újra életre.

A településrendezési eszközök módosítása ellen táj- és természetvédelmi szempontból előzetesen nem emelünk kifogást, az eljárás további szakaszában azonban továbbra is részt kívánunk venni, hogy az érintett forrás sorsának, a rá vonatkozó szabályozás további alakulására rálátásunk legyen.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdését tekintve a benyújtott dokumentáció alapján a településrendezési eszközök jelen módosításával kapcsolatban környezeti vizsgálat készítését nem tartjuk szükségesnek.

Tata Város Önkormányzati Hivatal	
Szám: XV/57-1/2018.	
Érkezett:	2018 JÚL 11.
Csatol	Ea: 32c
Tárgy:	

Amennyire utána tudtunk járni, egyes források „visszatérése” Tata esetében nem egyedülálló jelenség, azaz nemcsak a Büdös-kút kelt újra életre. Amennyiben az újonnan felfakadó forrásokról a T. Önkormányzatnak időközben tudomására jut vagy jutott információ, köszönettel vennénk, ha – a jelen településrendezési eljárástól függetlenül – megosztaná ismereteit az újonnan felfakadt források pontos helyére és vízhozamára vonatkozóan, amennyiben ennek nincs akadálya.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény hatályba lépése óta ex lege – azaz e törvény erejénél fogva – védett természeti területnek minősül valamennyi forrás, melyek általános védelmét azok egyedisége és összetett természetvédelmi jelentősége indokolja. E védett természeti területek – természeti emlék kategóriában – országos jelentőségűek. Az ex lege védelem szempontjából forrásnak számít a felszín alatti víz természetes felszínre bukkanása, ha vízhozama tartósan meghaladja az 5 liter/percet, akkor is, ha időszakosan elapad.

Állásfoglalásunkat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 37. § (4) b) pontja, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján adtuk meg.

Budapest, 2018. június 29.

Üdvözlettel:

Füri András
igazgató megbízásából

K. P.

dr. Kézdy Pál
szakmai igazgatóhelyettes

