



Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

9021 Győr, Árpád út 28-32.

Levélcím: 9002 Győr, Pf.: 101.

Telefon: (36) (96) 500-000

Telefax: (36) (96) 315-342

Internet-cím: <http://www.eduvizig.hu>

Adószám: 15308373-2-08



VEI-5570/2018
ÉRKEZETT

2018 JÚN 21

E: XV-57/2018

B.8

Ügyiratszám:
16046-0007/2018.

Hivatkozási szám:
XV/57-1/2018.

Tárgy: Tata településrendezés módosítása

Előadó: Tardos András

Melléklet: 1 db.

TATA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
2018 JÚN 22.	
Szám	XV/57-15/2018 E210NS
Elősz	Elősz

Tatai Körös Önkormányzati Hivatal

Kiss Zsolt
városi főépítész

2890 TATA

Kossuth Lajos tér 1.

Tisztelt Főépítész Úr!

A Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2018. (I.31.) határozata szerint kezdeményezik a Május 1. út - Keszthelyi utca - Új Út - Oroszlányi utca által határolt terület településrendezési eszközeinek módosítását. A tárggyal kapcsolatosan kért előzetes véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

1. "Büdös-kút" rendezése

A területen jelzett *Büdös-kúttal* kapcsolatban információval nem rendelkezünk. Jelenleg a helyén már egy épülő csarnok váza áll.

2. Az 1879/22 hrsz-ú ingatlant érintő utátkötés

A Réti árok zárt, föld alatt futó szakaszát érinti, közvetlenül az árok szélén található egy vízrajzi műszerház, ami a Réti árok vízállásait rögzíti.

3. Az önkormányzati ingatlanok övezeti besorolása

A területen vagyonkezelésünkben lévő vízfolyás a Fényes-patak /Csever-árok/ (Tata, 1879/13 hrsz.) a terület É-ÉK-i sarkában. A vízfolyást érintő beavatkozások során a 83/2014 (III.14.) Korm.rendelet előírásai alapján kell eljárni. Ennek elbírálásához szükséges a parti sáv jelölése a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 6-os melléklete szerint, ezt a mellékelt térképi anyag nem tartalmazza.

A Réti árok, ami a Várároktól indul zárt vezetékben és mesterségesen táplálhatóak rajta keresztül a Réti tavak. Az árok nyílt felszínű burkolt csatornává válik a 1879/6 hrsz-ú területtől, ahol a 2. pontban említett vízrajzi műszerház is található. A 1879/6 hrsz. a Google Earth Pro-ra telepített 2017. évi ingatlan nyilvántartás térképén 1879/30 hrsz-ként van feltüntetve. A 1879/6 hrsz. tulajdoni lapján használati és szolgalmi jogunk van talajvíz észlelő kút létesítésére. A vázrajz *vízfolyás nyitott árokban* jelzést alkalmaz a Réti árok tovább folytatására, ami megfelelőnek minősíthető. A Réti árok nem vízügyi kezelésű, a közműsávban elhelyezkedő kút (Tata B-49 OKK számú) a Tata Vízbázis TÉ-3 jelű figyelőkútja, mely az Észak-dunántúli Vízmű Zrt üzemeltetésében van.

A további eljárásban is részt kívánunk venni.

Tisztelettel:



Németh József
igazgató

06. 18.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 27003/6550/2008

2008.05.09

TATA

Szektor : 53

Belterület 1879/6 helyrajzi szám

Térképszelvény : 15

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok	ter. kat.jöv ha m2	kat.jöv k.fill
------------------	-------	------------------	-----------------------	------------------	-----------------------	-------------------

. Kivett közút

0

6178

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31083/2001.2000.11.02

jogcím: átadás 31076/1993.02.23

jogállás: tulajdonos

név: TATA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2890 TATA Kossuth tér 1.

törzsszám: 15385004

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31083/2001.2000.11.02

Vezetékjog

/2o KW földkábelre/.

jogosult:

név: ÉSZAKDUNÁNTÚLI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ VÁLLALAT

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 13

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31083/2001.2000.11.02

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett az 1879.hrsz.megosztásával.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32515/2003.01.13.

Önálló szöveges bejegyzés területe 6167 m²-ről növelve 6196 m²-re a 1879/9 egyidejű csökkentésével és az 1880/16 hrsz egyidejű növelésével (adásvétel).

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 31535/2/2006.02.23

Használati és szolgalmi jog

talajviz-észlelő kút létesítése, üzemeltetése céljából a változási vázrajz szerint megjelölt területre.

jogosult:

név: ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG törzsszám: 15308373

cím : 9021 GYÖR Árpád utca 28-32

Folytatás a következő lapon

Tatai Körzeti Földhivatal

Tata 2890 Ady Endre út 34.(levélcím: 2892 Pf:230)

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:27003/6550/2008

2008.05.09

TATA

Szektor : 53

Belterület

1879/6 helyrajzi szám

Térképszelvény : 15

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 40786/2007.12.29

Önálló szöveges bejegyzés - A tatai 1879/6 hrsz. ingatlan területét 6196 m² m²-ről-6178 m²-re csökkent a különbözet beolvadt a tatai 1879/7-8 hrsz. területébe (telekhatárrendezés, megosztás 6-319/2007) -.

TULAJDONI LAP VÉGE
