

PK - 1679/2018.

XV/57/2018.
Főépítész



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
TATABÁNYAI JÁRÁSI HIVATAL

Kamarás Dorottya főépítész részére
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal

Tata

Kossuth tér 1.

2890

ATAI KÖZS.	HIVATAL
2018 NOV 27.	
am/	XV/57-38/2018 E210US
szám:	Kourová D.

Iktatószám: KE/UT/NS/A/338/3/2018

Tárgy: Tata, Május 1. út – Keszthelyi
utca – Új út – Oroszlányi utca
által határolt terület település-
rendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos véle-
mény levél

Hivatkozási szám: XV/57-30/2018

Ügyintéző: Bényi Balázs

Telefonszám: 34/513-123

Tisztelt Főépítész Úrhölgy!

Tata Város településrendezési eszközeinek módosítása ügyében küldött, 2018. október 19-én kelt levelét köszönettel megkaptuk.

A módosítás három fő témára exponál. Nevezetesen az úgynevezett „Büdös kút” rendezésére, valamint a patak két oldalán lévő kereskedelmi terület közötti úttávkötés módosítására, továbbá az önkormányzati ingatlanok felülvizsgálatára, besorolására.

A megkereséssel együtt benyújtott mellékletek alapján Tata Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a településszerkezetének módosítását határozta el úgy, hogy:

- A Tata 1378/1 hrsz. telket nagyvárosias lakóterületről (Ln) zöldterületre (Zkp /Zkk/) módosítja.
- A Tata 1367/2 hrsz. telket zöldterületről (Zkp) vízgazdálkodási területbe sorolja át.
- A Tata 1879/22 és a 1879/30 hrsz. telket zöldterületből (Zkp) központi vegyes területre (Vk) módosítja.
- A Tata 1879/15, 1879/16, 1879/17 és a 1879/29 hrsz. telkeket központi vegyes területből (Vk) kisvárosias lakóterületbe (Vk) sorolja át.
- A Tata 1881/1 hrsz. telket központi vegyes területéről (Vk) zöldterületre (Zkp /Zkk/) módosítja.

A 2018. október 26-án beérkezett egyeztetési dokumentációval kapcsolatban az alábbi észrevételt tesszük:

- A helyi közúthálózatot érintő fejlesztések tervezése esetén kérjük Tata Város Önkormányzatával (2890 Tata, Kossuth tér 1.), mint útkezelővel egyeztetni szíveskedjen.

A fentiek figyelembevételével, a tárgyi településrendezési eszközök módosításához hozzájárulunk.

Kérem, hogy hatóságunkat szíveskedjen értesíteni a módosított előírások elfogadásáról.

Kérjük, hogy a nyilatkozatunkban foglaltakat az államigazgatási eljárás, illetve a tervezés során szíveskedjenek figyelembe venni.

Véleményünket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. §-ában, illetve a 9. sz. melléklet 15. pontjában foglaltak alapján adtuk meg.

Tatabánya, 2018. november 20.

Tisztelettel:

A hivatalvezető helyett eljáró dr. Futó Tamás hivatalvezető-helyettes nevében és megbízásából:



TATABÁNYAI
JÁRÁSI HIVATAL



[Handwritten signature]
Molnár Tamás

főosztályvezető-helyettes