



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

KÖZLEKEDÉSI FŐOSZTÁLY

Michl József úr
részére

Tata Város polgármestere

Tatai
Kossuth tér 1.
2890

Iktatószám: BP/0801/00848-3/2019

Ügyintéző: Szánló Zsolt

Telefonszám: +36 1 474 1774

Tárgy: Tata Város teljes közigazgatási területére új településrendezési eszközök készítése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 412802199)!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tata Város teljes közigazgatási területére új településrendezési eszközök készítésével kapcsolatos XV/6-77/2019 ügyiratszámú, 2019. október 1.-én kelt (Főosztályomhoz 2019. október 22-én beérkezett) megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi véleményt adom.

Véleményem kialakítása során az ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező, országos közlekedés-fejlesztési feladatok esetén beruházói és kezelő feladatokat ellátó szerveket megkerestem

NIF Zrt. tájékoztatása:

„...Tata Város közigazgatási területét érintő projekt Társaságunknál, a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaságnál jelenleg:

- M1-es autópálya 2X3 sávra bővítésének tervezése az M0 – M19 ap. csomópontok közötti szakaszon
- Mór – Oroslány – Iatabánya közötti kapcsolat javítása és Tatabánya – Tata közös elkerülő út megvalósíthatósági tanulmány elkészítése
- Tata – Agostyán – Tarján kerékpárút fejlesztése
- Biatorbágy – Tata vonalszakasz korszerűsítése

van folyamatban. ...

...Jelezzük, hogy az eljárás további szakaszaiban rész kívánunk venni. ...

Ütügyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

... A településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben – az érintett országos közúti és vasúti infrastruktúra elemeivel kapcsolatban – állunk szíves rendelkezésükre.

Kapcsolattartó: Bartkó Gábor tervekkoordinációs mérnök tel: (+36)20-260-32-30 e-mail: bartko.gabor@nif.hu”

A tervezés során figyelembe kell venni a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásait, valamint összhangban kell lenni az elfogadott Komárom- Esztergom Megyei Területrendezési Tervvel.

A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit az e UT 02.01.41 számú Ütügyi Műszaki Előírás határozza meg. A közlekedési javaslat készítése során a közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11 számú Ütügyi Műszaki Előírást is be kell tartani.

A közlekedési javaslat célja az, hogy a közlekedési létesítményekre vonatkozó tervezett műszaki paraméterek (pl. a közutak, vasutak elhelyezésére biztosítandó építési terület szélessége) beépítésre kerüljenek a szerkezeti tervbe, a szabályozási tervbe és a helyi építési szabályzatba.

A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben és a „Közutak tervezése” e-UT 03.01.11 számú Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltaknak, valamint összhangban legyenek a kiszorgálandó területi igényekkel, a védett vagy védelemre javasolt területekre vonatkozó szabályozásokkal, a térségre vonatkoztatott környezetvédelmi előírásokkal.

A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, rézsűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zóldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.

A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervizút kialakítása, zóldsávok vagy fasorok telepítése stb.).

Az országos közutakal érintő új csomópontok vagy útcsatlakozások tervezésekor figyelembe kell venni a „Sztintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése” e-UT 03.03.21 számú és a „Közutak melletti ingatlanok, kiszorgáló létesítmények útcsatlakozása” e-UT 03.02.21 számú Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltakat.

Sztintbéli közúti-vasúti átjárót érintő módosítás esetén figyelembe kell venni a „Sztintbéli közúti-vasúti átjárók kialakítása” e-UT 03.06.11 számú és a „Sztintbéli közúti-vasúti keresztezések” e-UT 03.06.12 számú Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltakat.

A közúti közlekedésről szóló, 1988. évi I. törvény (Kkt.) 42/A. § (1) bekezdése szerint:

„A közút közelőjének hozzájárulása szükséges

a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút, gyorsút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül faültetéséhez vagy kivágásához, valamint

b) belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jelle-

gű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.

c) amennyiben az elhelyezendő létesítmény előlési távolsága a közút határát keresztezi.”

A Kkt. 12. § (3) bekezdés szerint:

„A gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területén, a felett és mellett – a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló miniszteri rendeletben meghatározott területen belül – nem lehet olyan jel, jelzés, egyéb tárgy és berendezés, amely a közúti jelzésekkel – azok alakjával, színével – összetéveszthető, a láthatóságot akadályozza, alkalmas arra, hogy a közlekedők figyelmét elterelje, vagy a közlekedés biztonságát egyéb módon veszélyezteti

(3a) Nem lehet továbbá reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés lakott területen

a) a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területén, a közút úttesten kívüli burkolatlan területe kivételével,

b) a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút felett, annak műtárgyán, tartozékán, a járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút kivételével.

(3b) Reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási-, villany-, és telefonoszlopon az adott ellátási területen működő áram-, illetve telefonszolgáltató engedélyével helyezhető el. Reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási-, villany-, és telefonoszlopon történő elhelyezése esetén az elhelyező köteles a közterület-használati díjak megfizetésére.

(3c) Tájékoztatót segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz a közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon az áram-, telefonszolgáltató vagy áramhálózati engedélyes, valamint az oszlop tulajdonosának a hozzájárulásával helyezhető el, az elhelyezést az eszközzel érintett oszlop alatti földterület tulajdonosa és az eszközzel érintett oszlop alatti földterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa tűrni köteles.

(3d) A tájékoztatót segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz (3c) bekezdés szerinti elhelyezése esetén

a) nem kell alkalmazni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti településképi bejelentési eljárásra vonatkozó szabályokat,

b) a közterület igénybevétele rendeltetésszerű igénybevételnek, a tájékoztatót segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz pedig a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezésnek minősül,

c) a közterület b) pont szerinti rendeltetésszerű igénybe vétele közterület használati díjfizetési kötelezettséggel nem jár, a tájékoztatót segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezéséért az elhelyezőnek a közút kezelője részére elhelyezési díjat kell fizetnie,

d) az elhelyezéshez a közterület használatra vonatkozó jogszabályok szerinti hatósági engedély, illetve polgári jogi jogviszony nem szükséges.

(3e) A gépjárművek közlekedésére szolgáló közút lakott területen kívüli szakasza mellett nem lehet reklámtábla, reklámhordozó vagy egyéb reklámcélú berendezés, valamint a tájékoztatót segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz. A tilalom nem vonatkozik a 2010. december 31-éig a nem gyorsforgalmi utak mentén kihelyezett 12A/0-ás iv méretű reklámfelülettel rendelkező reklámtáblákra, az üzemanyag-töltő állomások területén elhelyezett cégjelzésre, és üzemanyagárakat tartalmazó táblákra, az építményeken, az építmények telkén elhelyezett olyan felíratra, amelyek az építményben működő cég nevét, jelét (piktogramját), vagy tevékenységét jelzik, továbbá azokra a – közvetlenül a közút mellett elhelyezett – berendezésekre, amelyek közlekedés biztonságát elősegítő közérdekű tájékoztató táblák szakmai tartalmát, valamint engedélyezésüket meghatározó testület által engedélyezett a közlekedés biztonságát elősegítő közérdekű tájékoztatót tartalmaznak.”

A tervezés során a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 38. §-ában rögzített védősávot (biztonsági övezetet) biztosítani kell.

Az OTÉK 33. § (1) bekezdése szerint:

„Épület csak olyan telken vagy építési telken helyezhető el,

a) amelynek megközelíthetősége - beépítésre nem szánt területen a honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú épület elhelyezésére szolgáló telek kivételével - gépjárművel közterületről vagy magánútról közvetlenül biztosított,

b) ahol a rendeltetésszerű használathoz szükséges villamos energia, ivóvíz, technológiai víz biztosított,

c) ahol a keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése vagy ártalommentes elhelyezése biztosított,

d) ahol a használat során keletkező hulladék elszállításának, ártalommentes elhelyezésének vagy házi-
lagos komposztálásának a lehetősége biztosított, valamint

e) amelyhez a gépjárművek elhelyezése a 42. §-ban előírtak szerinti biztosítható.”

Kiemelt figyelmet kell fordítani a közlekedésbiztonsági szempontokra, a fejlesztések tervezésénél, megvalósításánál elsőbbséget kell, hogy élvezzenek azok a beruházások, amelyekkel a személyesérüléses balesetek, balesetveszélyes helyzetek előzhetőek meg.

Az eljárás további szakaszában részt kívánok venni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pont C oszlopa szerint Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály nem rendelkezik adatszolgáltatási kötelezettséggel és a településrendezési eszközök módosításához szükséges adatokkal nem rendelkezik.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (3), valamint 37. § (4) bekezdése alapján, a rendelet 9. melléklet 12. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Fenti véleményem kialakítása során a hivatkozott kormányrendelet 30. § (6) és 37. § (5) bekezdése szerinti ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező további államigazgatási- vagy kezelő szervezetet megkerestem, a NIF Zrt. részéről érkezett észrevételt levelemben foglaltam.

Budapest, 2019. november 15.

dr. György István
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:




Bognár Géza
osztályvezető

Melléklet: NIF Zrt. tájékoztató levél iktatószám: K – 57160/2019/
NIF - 80944-2/2019/

Ütügyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

**Budapest Főváros Kormányhivatala
Közlekedési Osztály****Bognár Géza**
osztályvezető úr részéreBudapest
Váci út 188.
1138Iktatószám: K-57160 /2019/
NIF-80944-2/2019/

Ügyintéző/előadó: Bartkó Gábor

Fehér Zsolt Tiborné

Melléklet:

Tárgy: Tata Város teljes közigazgatási területére új településrendezési eszközök -
készítése – **előzetes tájékoztatási szakasz****Tisztelt Osztályvezető Úr!**

Köszönettel vettük a BP/0801/00848-2/2019. iktatószámon megküldött levelüket, melyben tájékoztattak Tata város teljes közigazgatási területére vonatkozó településrendezési eszközök tervezett módosításáról.

Levelükben megfogalmazott kérésüknek eleget téve tájékoztatjuk, hogy a NIF Zrt.-nél, mint a Magyar Állam nevében eljáró építtetőnél, az alábbi út- és vasútfejlesztési projektek érinti Tata város közigazgatási területét:

- **M1-es autópálya 2x3 sávra bővítésének tervezése az M0 - M19 ap. csomópontok közötti szakaszon (2. szakasz Tatabánya-Újváros (M1) - Győr (M19))**

A projekt kapcsán Megvalósíthatósági tanulmány, Környezetvédelmi Hatásvizsgálat, engedélyezési tervek, kiviteli tervek fognak készülni.

Jelenleg az engedélyezési terv és környezetvédelmi terv készítése van folyamatban.

A projekt műszaki tartalma:

- Az M1 autópálya fent megnevezett 2. szakaszán, a meglévő nyomvonalon történő fejlesztés kb. 46 km hosszón, 2x3 forgalmi sáv + leállósáv építésével.
- A tervezési szakaszon, az állapotfelmérés után, az engedélyezési terv készítése során kerül meghatározásra a pályaszerkezet átépítésének vagy felújításának szükségessége, az érintett műtárgyak, a vízelvezetési rendszer, valamint a pihenőhelyek és a forgalomtechnikai létesítmények felújításával, megerősítésével, átépítésével.

Jelezzük, hogy fenti projekttel kapcsolatos adatszolgáltatást, melyet a településrendezési eszközök módosításához szükséges felhasználni, az M1 autópálya bővítésének műszaki terveit készítő FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.-RODEN Mérnöki Iroda Kft. konzorciuma szolgáltatja, mivel szerződéses feladata a településrendezési eszközök módosítása.

Mór - Oroszlány - Tatabánya (M1 autópálya) közötti kapcsolat javítása és Tatabánya-Tata közös elkerülő út (1. sz. főút új nyomvonalra helyezése) megvalósíthatósági tanulmány elkészítése

A projekt kapcsán 2014 áprilisában elkészült a Megvalósíthatósági Tanulmányterv, környezeti Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (EVD) valamint a Döntéselőkészítő tanulmányterv.

Az előzetes környezeti vizsgálat alapján, a környezetvédelmi engedély az alábbi nyomvonalak tovább tervezését hagyta jóvá:

- Tatabánya-Tata elkerülő (1.sz főút új nyomvonalra helyezése): A.1.1 – A - 1.1.2 - 1- I.- I.-II.Á.2 – I. nyomvonal továbbtervezését hagyta jóvá.
- A fenti nyomvonalból, az I.-I.-II.Á.2-I. nyomvonal szakasz a Tata elkerülő út (az új 1. sz. főút Tata várost érintő nyomvonal szakasza).

A projekt tanulmánytervi nyomvonala, adatszolgáltatásként adható.

Jelezzük, hogy az adatszolgáltatás, a környezetvédelmi engedéllyel nem rendelkező nyomvonalváltozatokat is tartalmazza.

Jelezzük továbbá, hogy a projekt további előkészítésére elrendeléssel, jelenleg nem rendelkezünk.

A fenti projekt szerkeszthető és pdf formátumú nyomvonalait elérhetővé tettük az alábbi tárhelyen:

<https://cloud.nif.hu/index.php/s/o8z62ewQDoecS92>
jelszó: **J4guaFMx** (lejárat: 2019.11.30.)

- Tata – Agostyán - Tarján kerékpárút fejlesztése

A projekt kapcsán Tanulmányterv, környezeti Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (EVD) fog készülni. A tervezett kerékpárút hossza ~20 km, kerékpáros hídakkal, szintbeni vasúti keresztezéssel.

Jelenleg, a tanulmánytervhez szükséges alapadatok beszerzése történt meg. Folyamatban van a lehetséges nyomvonalak meghatározása.

A fentek alapján adatszolgáltatás jelenleg nem adható.

- Biatorbágy – Tata vonalszakasz korszerűsítése

A projekt 2014. decemberében vasúthatósági építési engedélyt kapott, majd azt követően további 5 évre az engedély hosszabbítása megtörtént.

Jelezzük, hogy a fenti projekt engedéllyel rendelkező fejlesztési tervei összhangban vannak a város településrendezési eszközeivel, ezért adatszolgáltatás nem szükséges. A korszerűsítés megvalósítására, elrendelés jelenleg nem rendelkezünk.

Jelezzük továbbá, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

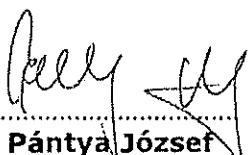
A településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben – az érintett országos közúti és vasúti infrastruktúra elemeivel kapcsolatban – állunk szíves rendelkezésükre.


Kapcsolattartó: Bartkó Gábor
tervkoordinációs mérnök
tel: (+36) 20 260 32 30
e-mail: bartko.gabor@nif.hu

Budapest, 2019.november 12.

Tisztelettel:

NIF Zrt.


Pántya József
útfejlesztési igazgató


Kérszigeti Alex
projektiroda-vezető