

Tárgy: JavaslatoK TÉS Z felülvizsgálathoz

**Kamarás Dorottya főépítész**

**Helyben**

TATAI KÖZMŰVEK ÉS UTAK FELÜLVIZSGÁLÓ BIZOTTSÁG	
Iltatva	
2019 DEC 11.	
Szám:	XV/6-180/2019 E210NS
Elosztás:	Eljás: Kamarás D.

**Tisztelt Főépítész Asszony!**

Tata város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához a következő észrevételeket, javaslatokat adom:

- 1) Javaslom, hogy minden felülvizsgálathoz készüljön alátámasztó közlekedési munkarész. Ez egyes esetekben nem kötelező, azonban mindenképpen ragaszkodni kellene ezekben az esetekben is.
- 2) A leendő út/utak kategóriáját, besorolását minden esetben meg kell határozni, javaslatot kell rá adni.
- 3) A szabályozási tervben az út szabályozási szélességének meghatározása során külön figyelmet kell fordítani a leendő közművek (közvilágítás, csapadékvíz elvezetés stb.) és a zöldfelület (fák/fasor) helyigényére. A leendő közművek elhelyezhetőségére mintakeresztszelvényt kell készíteni, melyen az összes közmű távlati elhelyezhetőségét ábrázolni kell.
- 4) A megnövekedett gépjármű szám és forgalom szükségessé teszi egyes közlekedési csomópontok kapacitásának növelését, és a jelentős parkolási igény kielégítését, javaslom ezzel a kérdéskörrel is foglalkozni.
- 5) A tömbbelsőben szükséges a közút területének kiszabályozása (a meglévő közutak, parkolók és a fejlesztési igényeket is figyelembe kell venni).
- 6) Tata – Baj összekötés: Hollói S. utca folytatása, kikötése Baji út felé
- 7) Faller úti Ipartelep: meglévő közúthálózat felülvizsgálata szükséges
- 8) Baji út: Pezsgőgyár megközelítése, jogi útkapcsolat mellett, egyéb közlekedési terület kiszabályozás (tervezett parkoló létesítés miatt) szükséges lenne.
- 9) A szabályozási terven a Csokonai utca házszámozása nem jól szerepel.
- 10) Keszthelyi utca 18 m szabályozási szélessége nem elég. Funkciója gyűjtőút, kétoldali parkoló+ járda helyigényét kérem figyelembe venni.
- 11) Május 1 út 35-37 előtti út és parkoló terület (meglévő állapot) kiszabályozása szükséges.
- 12) Stranzky J. utca: felülvizsgálat szükséges (Hajdú u felé gyalog és kerékpáros u., )
- 13) Levendula lakópark – Vécsey utca kikötését a Szélescsapás felé javaslom kiszabályozni.

2019. november 21.

  
Tene Gáborné