

Tata Város Önkormányzat Polgármesterének
.../2021. (...) rendelete
Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet
módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdés szerinti hatáskörében eljáró Tata Város Polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42/A. § (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal, valamint a településrendezési eszköz, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása egyeztetésének és elfogadásának közös szabályairól szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendelem el:

1. § Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 5.§-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

(6) Tata teljes területe földmozgással érintett.

2. § Hatályát veszti a Rendelet:

- (1) 2. § (2) bekezdés b) pontja,
- (2) 8. § (9) bekezdése,
- (3) 9. §,
- (4) 10. § (1) és (8) bekezdései,
- (5) 12. § (6) és (22) bekezdése,
- (6) 13. § (5) bekezdése,
- (7) 13/A. §-ának
 - a) (4) bekezdés d) pontja,
 - b) (6) bekezdés d) és e) pontjai,
 - c) (7) bekezdés a) és b) pontja,
 - d) (8) bekezdés c) pontja,
- (8) 14/A. §-ának
 - a) (8) bekezdés b) pontja,
 - b) (9) bekezdés h) pontja,
- (9) 15. §-ának
 - a) (14) bekezdés d), e) és f) pontjai,
 - b) (16) bekezdés c) pontja,
- (10) 17. § (16) és (17) bekezdései,
- (11) 17/A. § (4), (5), (8), (9), (14) és (15) bekezdései,
- (12) 17/B. §-ának
 - a) (2) bekezdés b) pontja
 - b) (3) bekezdés c) és d) pontja
- (13) 19. § (11), (12), (15), (17), (18) és (19) bekezdései,
- (14) 24. §-ának

- a) (2) bekezdés a) pontja,
- b) (8) bekezdésének következő szövegrésze: *„A létesülő telket, területet bekeríteni, legfeljebb 80 cm magasságú jelzésszerű, természetes anyagú kerítéssel, vagy élő sövénnel lehet.”*
- c) (12) bekezdés c) és d) pontjai,
- d) (16) bekezdés a) pontja,
- (15) 29. § (5) bekezdése,
- (16) 33. § (10) bekezdés c) d) és j) pontjai,
- (17) 34. § (2) bekezdés d) pont következő szövegrésze: *„Az építés anyagai természetes anyagok lehetnek”,* valamint az e) pontja,
- (18) 35. § (2) bekezdés b) és c) pontjai,
- (19) 38. § (2) bekezdés a) pontja,
- (20) 40. § (10) bekezdés b) pontja,
- (21) 41. § (4A) bekezdés a) és e)-j) pontjai,
- (22) 48. §-ának (4) bekezdése,
- (23) 49. § (10), (12) és (13) bekezdései,
- (24) 53. § (1) és (2) bekezdései,
- (25) 54. § (3) bekezdés következő szövegrésze: *A tervezett egyedi szabályozókat -lehetőség szerint- föld alatti elhelyezéssel kell építeni. Ettől eltérően telepített berendezések a telkek udvarán növényzet takarásában helyezhetők el, illetve az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők.*
- (26) 55. § (1) és (3) bekezdései.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Michl József
polgármester

dr. Horváth József
jegyző