



PK-17-15/10

Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal
Területfejlesztési és Gazdasági Főosztály
Megyei főépítész

Szám: VI-419/2010

Tárgy: Vélemény a Tata, Halastó –
Fényes városrész Új út - Réti tavak
közötti terület szabályozási tervének
módosításához

Tata Város Polgármesteri Hivatala

Tata, Kossuth tér 1.
2890

Kiss Zsolt főépítész úr részére

Tisztelt Főépítész Úr!

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2010 JÚL 19.	
Szám: VI-419/2010	Előadó: Kiss Zsolt
Csoport:	Előadó:

Köszönettel megkaptam véleményezési anyagukat Tata, Halastó – Fényes városrész Új út - Réti tavak közötti terület szerkezeti és szabályozási tervének módosításáról.

A Komárom-Esztergom Megye Területrendezési Szabályzatáról szóló 22/2005. (IX. 29.) számú önkormányzati rendelet Tata belterületét városias települési térség területfelhasználási kategóriába sorolja. A Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Irányelvekről és Ajánlásokról szóló 183/2005 (XI. 29.) számú közgyűlési határozat 5. pontja a városias települési térség területére megfogalmazott ajánlásaival a terv nem ellentétes.

A területet meghatározó vízfelületeket az értékes városi környezet kialakítása érdekében városkép-alakító, gazdagító tényezőként kell kezelni, megmutatni.

A módosítás során célszerű lehet a tervezési területet kiterjeszteni, és vizsgálat alá vonni a szerkezeti terven még gazdasági-szolgáltató területként jelölt területeket is.

Kérem, hogy a fentieket a szabályozási terv és helyi építési szabályzat véglegesítése során figyelembe venni szíveskedjenek.

A módosítás elfogadása ellen kifogást nem emelek. Kérem, hogy az elfogadott településrendezési terveket és helyi építési szabályzatot tervtárunk számára megküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel:

Pengő Julianna

Tatabánya, 2010. július 13.

2800 Tatabánya, Fő tér 4. Telefon: 34/517-248 Fax: 34/517-215

E-mail: pengojulianna@kemoh.hu

