



**Komárom-Esztergom Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási
Hivatal**
Növény-és Talajvédelmi Igazgatóság

✉ postacím: 2890 Tata, Új út 17., Pf. 50
☎ 06/34/586-820; Fax: 06/34/586-840
E-mail: ntsz-tata@komarom.ontsz.hu

Ikt.sz.: 20.2/4028-1/2009
Tárgy: Szakhatósági állásfoglalás
Ügyintéző: Jónás-Horváth Szilvia
Hiv. szám: XV-210-4/2009.

Kiss Zsolt Úr
Városi Főépítész

Tata Város Polgármesteri Hivatal
2890 Tata, Kossuth tér 1.

Erkezett:	
2009 OKT. 1.	
XV/210-4/09	34123
Kiss Z.	

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

Fenti számú megkeresésére a Tata Város Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatos *véleményezési eljárásban* az alábbi

**Talajvédelmi
szakhatósági állásfoglalást adjuk.**

A módosítás talajvédelmi szempontból elfogadható, a terv azonban néhány helyen pontosításra szorul. A javaslat elfogadásához az alábbiak szempontok tervbe történő beépítését kérjük:

- A dokumentáció Tata Város közigazgatási területét teljes egészében nitrátérzékenynek minősíti a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló a 43/2007. (VI.1.) FVM rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján. A Rendelet azonban a nitrátérzékeny területeket a MePAR szerinti blokkok szintjén jelöli ki. Ennek értelmében csak a Rendeletben felsorolt Tata közigazgatási területéhez tartozó blokkok nitrátérzékenyek. A későbbi beruházások során az éppen érintett területeket külön-külön kell megvizsgálni, hogy a blokk, amelybe a tárgyi ingatlan tartozik nitrátérzékeny e.
- A talajvédelmi javaslat az alábbi megállapítást tartalmazza (Alátámasztó munkarészek, 8/9 oldal): „A termőföld tárolását, kezelését, hasznosítását az 1994. LV. Törvényben előírtak szerint a KEM. Növény és Talajvédelmi Igazgatóság felügyelete mellett kell végezni.” A megfogalmazás ebben a formában helytelen, jelenleg a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény van hatályban és annak 3. mellékletében foglaltak szerint kell a termőföld védelméről gondoskodni. Kérjük a jogszabályi hivatkozás pontos megjelölését.

Tájékoztatjuk Tisztelt Városi Főépítész Urat, hogy elektronikus ügyintézésre nincs

lehetőségünk, CD-n azonban tudjuk fogadni az egyeztetési dokumentációt.

INDOKLÁS

Tisztelt Cím megkeresése és a LT-PLAN Bt. (2800 Tatabánya, Tátra u. 1/a.) tárgyi tervdokumentációja (Munkaszám: 9/2008.) alapján alakítottuk ki fenti állásfoglalásunkat.

Szakhatósági közreműködésünk alapja az 1997. évi LXXVIII tv. 9.§-a, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet 5.§-a és a Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 44. § (2) bekezdése.

Tata, 2009. október 13.



Dr. Titkos Attila
igazgató