

**Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**

2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.

Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.

Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168

E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: 2550/1/2009.

Ü.int.: Vrabély Anikó

Tárgy: Tata településszerkezeti és szabályozási tervének a Majorhegy alja – Fácánoskert, Fekete út – 0355/15 hrsz – Bánhidai út – 0353/20 hrsz által határolt területre vonatkozó módosítása – előzetes véleményezés

Hiv.sz.: XV-228-1/2009.

Kiss Zsolt úr,  
városi főépítész

Tata Város Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA KÖZPONTI IKTATÁS	
Érkezett:	
2009 AUG 18.	
XV-228-18/09	343E3
Előszámla:	Kiss Zs.

Tata Város településszerkezeti és szabályozási tervének a Majorhegy alja – Fácánoskert, Fekete út – 0355/15 hrsz – Bánhidai út – 0353/20 hrsz által határolt területre vonatkozó módosításával kapcsolatban megküldött megkeresésük kapcsán táj- és természetvédelmi szempontból az alábbiakat állapítottuk meg:

A tervezési terület három oldalról határos az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben (a továbbiakban OTrT.) megjelent országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetével. Az ökológiai hálózat a természetvédelmi szempontból jelentősebb természetközeli állapotokat tükröző területeket köti össze, hogy a területek között a fennmaradásukhoz szükséges ökológiai kapcsolatokat biztosítsa. Az ökológiai folyosóval határos ingatlanokon javasoljuk az ökológiai folyosó határától számított 10 m szélességben zöldfelületként fenntartandó területsáv kijelölését, amelyen belül épület, építmény nem helyezhető el.

A tervezési terület északnyugati határától ~50 m-re található az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat HUDI 10006 kóddal Tatai Öreg-tó néven kijelölt különleges madárvédelmi terület (SPA). A Natura 2000 területekről összességében elmondható, hogy megőrzésük a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében kiemelten szükséges.

A tervezési terület északnyugati határától ~170 m-re található továbbá a Tatai Öreg-tó és környéke elnevezésű helyi védett terület.

A természetvédelmi kijelölés alá tartozó területek határait ábrázoló átnézeti térképet levelünkhöz mellékelve megküldjük. Kérjük a készülő rendezési terv térképi munkarészein a természetvédelmi kijelölések határait szíveskedjenek feltüntetni, továbbá kérjük a fenti területeken a szabályozási előírások összhangba hozását a táj- és természetvédelmi előírásokkal.

A fentiek miatt a Tata Város településszerkezeti és szabályozási tervének a Majorhegy alja – Fácánoskert, Fekete út – 0355/15 hrsz – Bánhidai út – 0353/20 hrsz által határolt területre vonatkozó módosításával kapcsolatos államigazgatási véleményezési eljárásban a természetvédelmi szempontok érvényesítése érdekében továbbra is **részt kívánunk venni**.

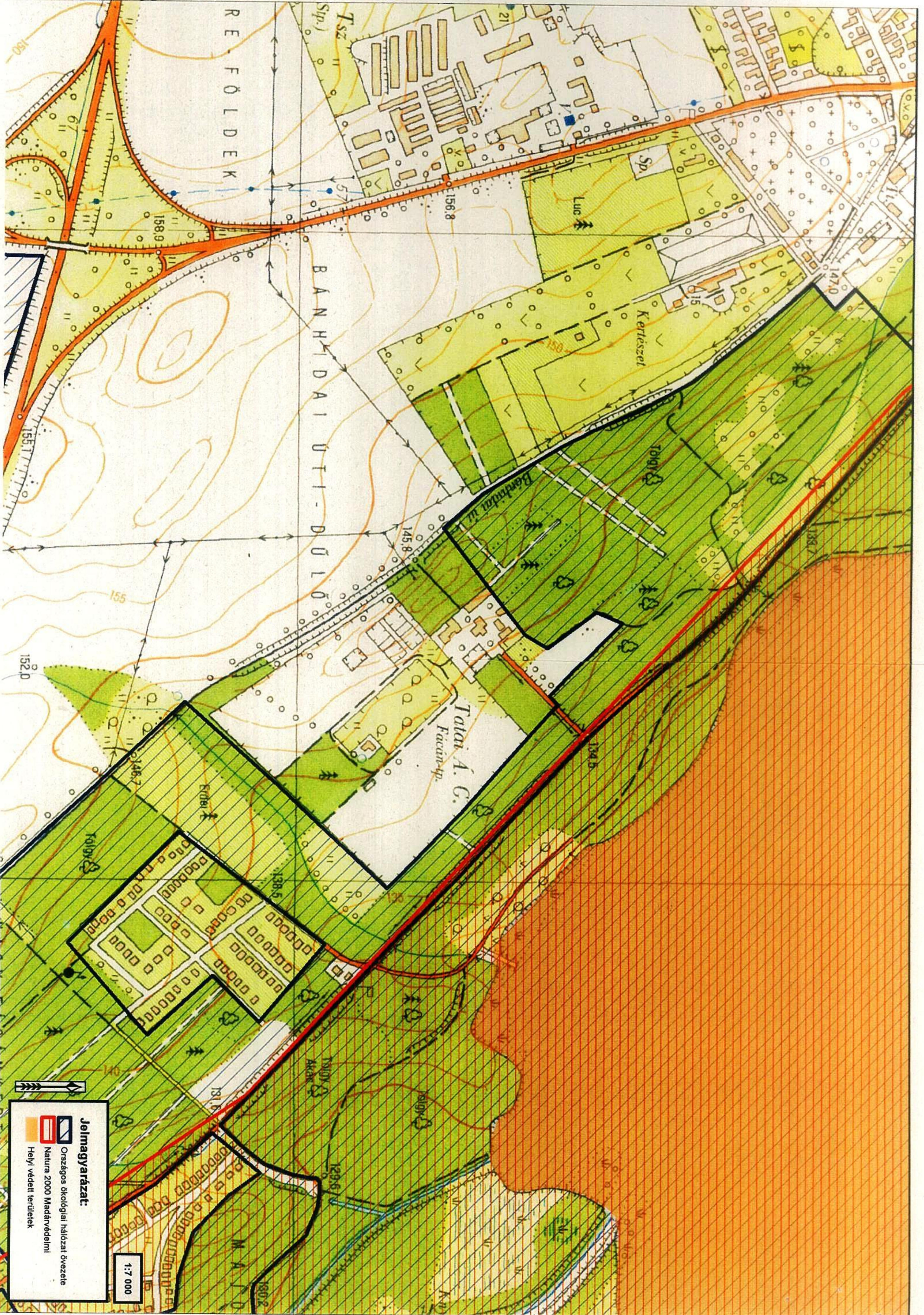
Állásfoglalásunkat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (2) bekezdése, valamint a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 37. § e) pontja alapján adtuk meg.

Budapest, 2009. augusztus 12.

Üdvözlettel:



Kapják: Címzett (2890 Tata, Kossuth tér 1.)  
ÉDU KTVF (9002 Győr Pf. 471.) - tájékoztatásul  
Irattár



**Jelmagyarázat:**

- Országos ökológiai hálózat övezete
- Natura 2000 Madárvédelmi
- Helyi védett területek

1:7 000