

PK-532/2009

2009 / 08 / 25

Telefon: (36-88) 576-630;

576-640; 729-298

Fax: (36-88) 576-646



Válaszában kérjük, hivatkozzon iktatószámunkra!

**VESZPRÉMI BÁNYAKAPITÁNYSÁG**

☒ H-8200 Veszprém, Budapest út 2.

E-mail: vbk@mbh.hu

Földtani és Adattári Osztály

**Tata Város Polgármesteri Hivatala**

**Városi Főépítész**

**2890 Tata Kossuth tér 1.**

POLGÁRMESTERI HIVATALA NYUGAT-MAGYARORSZÁGI TERÜLETI HIVATALA	
Értkezett:	
2009. AUG 25.	
XV-228-19/09	Előadó: Kneifel Ferenc

Hivatkozási szám: XV-228-1/2009

Ügyintéző:

Ügyiratszámunk: VBK/3317/2/2009

Ügyintéző: Kneifel Ferenc

Tárgy:: Vélemény Tata Majorhegy alja - Fácánoskert....szerkezeti és szabályozási terv módosítás hoz

Fenti számon az 1997. évi LXXVIII. törvény 9.§ (3) szerint megküldték a Majorhegy alja – Fácánoskert a Fekete út - 0355/15 hrsz – a Bánhidai út és a 0353/20 hrsz-u telek által határolt területre vonatkozó területfejlesztési koncepciót, egyben az anyagról előzetes állásfoglalásunkat kérték.

A módosítás célja: egységes lakókörnyezet kialakítása az eredetileg különleges idegenforgalmi terület kertvárosi lakóterületbe sorolásával.

Jogelődünk az MGSZ Középdunántúli Területi Hivatala 2002-ben véleményezte a Majorhegy – Fácánoskert építési szabályzatát.

A módosítással érintett területen ásványi nyersanyag lelőhelyet nem tartunk nyilván. Az Öreg-tó közelsége miatt finomszemcsés ártéri üledékek ( homoklisztes finomhomok) jellemzők a felszín közelében. Földtani veszélyforrások nem érintik a területet.. A talajvízszint a terep alatt 1,5 – 2,0 m- ben várható. A felszín szennyeződésre érzékeny.

Amennyiben a fenti adottságokat a lakóterület kialakításánál figyelembe veszik, a módosítások ellen kifogást nem emelünk.

Állásfoglalásunkat a 267/2006 (XII. 20.) Korm. rendelet és a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. számú melléklete 15. alapján adtuk ki.

Veszprém, 2009 augusztus 17.



Kneifel Ferenc  
2. osztályvezető