



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,  
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

9021 Győr, Árpád u. 28-32.  
Levél cím : 9002 Győr, Pf. 471.  
Telefon: 96/524-000, Fax: 96/524-024

Ügyfélfogadás az Ügyfélszolgálati Irodán: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig,  
Csütörtök: 9-16 óráig

Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!

Iktatószám: 673-26/2010 Hiv. szám: XV/4-15/2010 Tárgy: Tata, Fácános kert TRT véleményezése

Előadó: Varga Tibor Melléklet:

**Kiss Zsolt**

**Városi főépítész**

**Tata Város Polgármesteri Hivatal**

Tata

Kossuth tér 1.

2890

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA KÖZPONTI IKTATÓ	
Iktatva	
2010 AUG 02.	
Szám: XV/4-17/2010	Iktatási jel: E217NSU
Előszám:	Előadó: Kiss Z.

Tisztelt Főépítész Úr!

Tata Város, Fácános kert térségének fejlesztése kapcsán elkészült településszerkezeti terv, szabályozási terv, és helyi építési szabályzat módosításokra vonatkozó dokumentációt és a hozzá tartozó NATURA 2000 hatásbecslési dokumentációt áttanulmányozva, véleményünket 673-4/2010. számú 2010. január 18-án kelt levelünkben adtuk meg.

A táj-és természetvédelmi, valamint a zajvédelmi szempontokból a szerkezeti és szabályozási terv módosítása, a NATURA 2000 hatásbecslés figyelembe vételével tett észrevételeink kapcsán a tervet készítő LT PLAN Bt. levélben keresett meg bennünket, melyre 673-6/2010. sz. alatt 2010. február 26-án reagáltunk.

Az ezt követően 2010. március 18-án tartott, Főépítész Úr által vezetett egyeztetés, majd újabb kiegészítő dokumentumok beérkezése után, levélben kerestük meg a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságot, annak érdekében, hogy a Natura 2000 hatásbecslési dokumentációban szereplő, 20 évre vonatkozó madárvonulási adatokat egyeztessük.

A Nemzeti Park 842/1/2010. sz. 2010. július 8-án érkezett tájékoztatására alapozva, a rendezési terv véleményezése tárgyában kiadott, fent megjelölt véleményeinket az alábbiak szerint módosítjuk:

A terv vízvédelmi- vízgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, valamint zaj-és rezgésvédelmi szempontokból megfelelő megoldásokat tartalmaz. Táj-és természetvédelmi szempontból a szerkezeti és szabályozási terv módosításra, a NATURA 2000 hatásbecslés figyelembe vételével, az alábbiakat közöljük:

IKTATÁSRA LEADVA  
2010 JÚL 29

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Szám: XV/h	
Érkezett: 2010 JÚL 29.	
Csatol:	Fa KZ
Tárgy:	

PK-1785/k  
07.27.  
Jegyző  
Kiss Zsolt  
07.27

A Natura 2000 hatásbecsléshez pótlólagosan beküldött adatsorok vizsgálata nem mutat ki egyértelmű összefüggést a tatai Öreg –tó madárvilágának csökkenése és a Fácános kert lakópark „I. ütem” 2002-es létesítése között.

Az éves szinten megjelenő vadludak mennyisége változó, sőt bizonyos mértékig csökkenő, de nem mutatható ki egyértelmű összefüggést a lakópark kialakításának idejével.

A tóról ki- és berepülő madarak továbbra is a lakópark feletti légifolyosót részesítik a második helyen előnybe, vagyis a lakópark létrehozása nem befolyásolta a repülési irányokat.

Ezek alapján a TRT módosítása - a „II. ütem” beépítése - ellen a továbbiakban kifogást nem emelünk azzal, hogy az előzőekben a lakópark közvilágításának szabályozására közösen kialakított feltételeket – azaz a lámpatestek magasságára és fényszórására vonatkozó kikötéseket - fenntartjuk.

További feltételeinket pedig az építés hatósági eljárás során kívánjuk megfogalmazni.

Nyilatkozatunkat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló mód. 1997. évi LXXVIII. tv. 9. §. (3 ) bekezdése szerinti eljárás keretében, mint megjelölt egyeztető adtuk ki.

Győr, 2010. július 23.

**Gerencsér Tivadar igazgató megbízásából**



**Varga Tibor**  
**Településfejlesztési és Szakhatósági Osztály**