

**TATA VÁROS (Fácános kert) SZERKEZETI ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁSA VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSÁRA BEÉRKEZETT
VÉLEMÉNYEK ÖSSZESÍTÉSE
ÉS TERVEZŐI VÁLASZ**

1. - Tatabánya Önkormányzati Tűzoltóság kifogást nem emel, a megvalósításhoz ajánlásokat tesz..
2. - A Hírközlési Hatóság észrevételt nem tesz.
3. - Az NKH KD. Regionális Igazgatósága a hozzájárulását megadja.
4. - A Katasztrófavédelmi Igazgatóság kifogást nem emel.
5. - ÉD Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség kifogásolja, hogy a beépítettség mértéke túlzott természetvédelmi szempontból. Egyeztetést követően a 673-26/2010 sz. levelében ezt módosítva kifogást nem emel, a közvilágítás speciális kialakítását javasolja.
Ezt a szabályozásba beépítettük.
6. - KD. Regionális Állami Főépítész észrevételei:
 - a) A településszerkezet módosító határozatát javasolja kiegészíteni.
Javaslatukra kiegészítettük.
 - b) Az ökológiai hálózat határát nem kéri feltüntetni.
Őnök nem, de a természetvédelmi hatóság kéri feltüntetni, az nem zavaró és nem felesleges, hiszen rendelkezés kapcsolódik hozzá, a határ mentén a beültetési kötelezettség.
 - c) A HÉSZ-re tett észrevételben hiányolják az erdő menti hátsókertben a melléképület korlátozását 5 m-en belül.
A rendeletünk 1.§ (2) b) pontjában szabályoztuk: hátsókert min. 6 m, ill. a beültetési kötelezettség határa, vagyis ott semmit nem építhet.
 - d) A beültetési kötelezettséget sajátos jogintézményként kezeljük.
7. - A Földhivatal kifogást nem emel.
8. - Az ÁNTSZ elfogadja.
9. - A Veszprémi Bányakapitányság a jóváhagyásnak nem látja akadályát.
10. - PR-Telecom nem érintett.
11. - Az MSZH Erdészeti Igazgatóság elfogadta.

A megküldött tervre észrevételt nem küldött:

1. - Duna-Ipoly Nemzeti Park, de a véleményüket a Felügyelőséghez megküldték.
2. - ÉD. Vízmű

Fentiek figyelembevételével a véleményezési eljárás lezárható, a kifüggesztés megtörténhet, és az Állami főépítési záróvélemény megkérhető.

2010-08-02

László Tibor

