



Tata Város Polgármesterétől

Tata, Kossuth tér 1. 2890

☎ (+36 34) 588 611 ☎ (+36 34) 588 480

E-mail: polgarmester@tata.hu

Szám: I/202-295/2009

Előterjesztés

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2009. november 25-i ülésére

Tárgy: A Fényes fasor menti területek szerkezeti és szabályozási terve
módosításának kezdeményezése

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Kiss Zsolt főépítész

Az előterjesztés előzetesen véleményezi: Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testületet 302/2009(IX.30.) számú határozatában döntött hogy a THAC pálya részére Fényes fasor mellett biztosít területet Fényes Fasor és a Réti tavak közötti 1363/5 helyrajzi számú ingatlan északi oldalán.

A terület optimális használata illetve a mellékelt vázlat szerint kialakítható sportpályák érdekében a terület szerkezeti és szabályozási tervét módosítani kell. A sportberuházás elkezdhető a tervezett telekalakítás után, de a szabályozás elfogadását követően többlet fejlesztési/hasznosítási lehetőségeket biztosít az önkormányzat számára.

A szabályozás vizsgálja a Fényes fasori lakóterületi határ módosítását a lehetséges hatásokkal együtt.

A szabályozással tisztázni lehet a laktanya és a Bacsó Béla úti lakótelep közötti út rávezetését a Fényes fasorra, illetve a THAC pálya felé, valamint a kerékpáros továbbvezetést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a határozati javaslat elfogadására.

Tata, 2009. november 12.

Michl József
polgármester

Kiss Zsolt
főépítész

Határozati javaslat:

Tata Város Képviselő-testülete kezdeményezi a Fényes Fasor és a Réti tavak közötti 1363/5 helyrajzi számú ingatlan szerkezeti és szabályozási tervének módosítását

- a rekreációs-sport funkciók
- a tervezett lakóterület, valamint
- a laktanya és a Bacsó Béla úti lakótelep közötti út Fényes fasori csatlakozása fejlesztésének érdekében a helyi természeti értékek megőrzése mellett.

Határidő: az államigazgatási eljárás megindítására 2009. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

