

Tata város (Fényes fasor térsége) Szerkezeti- és szabályozási tervének módosítása

Közlekedési vizsgálat és javaslat

A tervezési területet közlekedési szempontból délről az Új út, északról a 1363/18 hrsz.-ú út (Fényes fürdő kiszolgáló útja) határolja.

Érintett még a Mikovényi utca - Gesztenye fasor - Jázmin utca csomópont.

I. Közlekedési vizsgálat:

A tervezési területen található utcák-utak besorolása, és jellemzői:

Helyi gyűjtőút, külterületi feltáró út

Új út

Fényes fasor

Mikovényi utca

Gesztenye fasor

Lakóút, kiszolgálóút

Jázmin utca

A Mikovényi utca, Gesztenye fasor, Jázmin utca mint csomópont érintett.

Közösségi közlekedés

A városi autóbusz járatok érintik a Fényes fasort és a Mikovényi utca - Gesztenye fasor - Jázmin utca csomópontot is.

A meglévő megállóhelyek a tervezési területet lefedik, a gyaloglási távolságok megfelelőek.

A gyűjtőutakon új közösségi közlekedési megállóhelyeket nem terveztünk.

Gyalogos és kerékpáros közlekedés

A tervezési terület határán belül kiemeltebb jelentőségű gyalogos járda és meglévő kerékpárút a Fényes fasor mellett található. A gyalogos járda az Új úttól indul a Fényes fasor János patak felőli oldalán az 1363/5 hrsz.-ú ingatlanig van kiépítve, utána túloldalon, mint burkolatjellel elválasztott gyalog- és kerékpárút funkcionál egészen a Fényes fürdőhöz vezető útig.

Parkolás

A tervezési területen nagy parkolási igényt vonzó létesítményeknél a parkolás a belső, saját területen megoldott.

Vasúti közlekedés

A tervezési területen vasútvonal nincs.

II. Közlekedési javaslat:

A tervezési területen található utak-utcák fejlesztési javaslatai:

Javasolt illetve meglévő helyi gyűjtőút, külterületi feltáró út

Új út

Fényes fasor

Mikóvényi utca - Gesztenye fasor

Fényes fasor – Honvéd út közötti helyi gyűjtőút

Javasolt kiszolgáló utak

Déli (Holland) lakópark kiszolgáló útja

Északi lakópark kiszolgáló útjai

János patak – Malom patak közötti lakóterület (kertvárosias) kiszolgáló útjai

Thac sporttelep kiszolgáló útja

Új út

A tervezési területen belül egyrészt az Új út – Fényes fasor – Oroszlányi út csomópont átépítésre kerül, a következő pontnak megfelelően, másrészt a Gyöngyház bevásárló központ bővítésével kapcsolatban a Gyöngyház bevásárló központ előtti háromágú kereszteződést, melyet az Új út és a Görgey Artúr utca alkot, négyágú csomópontra javasoljuk felbővíteni. A negyedik ág a bevásárló központot szolgálja ki. A csomópont balra kanyarodó sávokkal kerül kialakításra a javaslatunk szerint (az Új úton). Forgalmi rendje jelzőtáblákkal irányított.

Új út – Fényes fasor – Oroszlányi út csomópont

A csomópont jelenleg négyágú, kanyarodósávokkal kiépítve, forgalmi rendje jelzőtáblákkal irányított. Közlekedési javaslatunk R=15 külső sugarú körforgalmú csomópont kiépítése a jelenlegi csomópont helyén. A megnövekedett útfelület miatt új terület igénybe vétele szükséges. A csomópont átalakítása miatt az Új úton található hidat szélesíteni szükséges.

Fényes fasor

Az út területe változó szabályozási szélességű.

A Fényes fasort osztott kialakításúra javasoljuk kialakítani. A kialakítás során figyelembe vettük a közelmúltban készült kertészeti szakvéleményt, ami szerint a meglévő burkolat szélesítése a fasor pusztulását eredményezné.

Az új tervezési koncepció kialakítása az alábbi prioritások figyelembevételével készült:

- A Fényes fasort szegélyező kétoldali fasor nem vágásérett, a fasor hiányosságait pótolni szükséges.
- Az út korszerűsítésnél figyelembe kell venni, hogy az újonnan kialakítandó burkolat felülettel 1,9-2,0m-re közelíthetjük meg a fák törzsének palástját.

- A szelvényezés szerinti jobb oldali fasor gyökérzetét levegőztetni szükséges, valamint a burkolatról lefolyó vizeket e fasor felé összegyűjtve a János patakba kell elvezetni.
- A meglévő burkolat korszerűsítése burkolat bontással nem járhat, a burkolat megerősítése a meglévő pályaszint magasságának megemelésével történhet, így a fasor felmagasodott gyökérállománya sem sérül.
- A szelvényezés szerinti bal oldali fasorra a csapadékvíz rávezethető.
- A gesztenyefasor értéke százmillió Ft-okban mérhető értékű, védelme és gondozása meg kell, hogy előzze a közlekedési szempontokat.
- Az ide települő, lakóingatlan vásárló, illetve ide céllal érkezőknek tudomásul kell venni, hogy olyan közlekedési területre ért, ahol a sebességet csökkenteni kell, a kerékpárosok forgalma az út területen belül van levezetve, a gyalogosok számára külön épül járda, de a keresztirányú forgalmukkal számolni kell.

A fentiek alapján az alábbi koncepciót dolgoztuk ki, figyelembe véve a telekhatárokat, és a szabályozási tervet is.

Az Új úttól mintegy 160 m hosszban a fákat már kivágták, itt a burkolatot kétirányú forgalomra felbővítenénk, azaz 6,5 m burkolatszélességet terveztünk.

A 1363/64 hrsz-ú terület előtt osztott sávok burkolatot alakítottunk ki, kettéválasztva a szembejövő forgalmakat. A meglévő jobboldali pálya a meglévő felületén korszerűsítésre kerülne, „K” szegély építésével - az út jelenlegi szegélyvonalában - egészen a Fényes Fürdő bekötőútjának csatlakozásáig.

A bal pálya szélét a meglévő fasor törzsének külső palástjától mérve 3,0m-re terveztük, 3,0m burkolt felület szélességgel, egy-egy méter füvesített padkával.

A Fényes lakópark tervezett csatlakozásait átgondolva, annak tervezett járdáját is elépítve haladhat a bal oldali sáv. A jobb oldalon lévő, János patak gátján haladó gyalogutat a gyalogosok használják. A kerékpárforgalmat a közútra vinnénk át.

A 719-es szelvényről a meglévő gyalog és kerékpárút nyomvonalát megerősítve alakítanánk ki a bal oldali pályát, mellé 2,25m széles köburkolatú járdát terveztünk. Ez a járda szolgálhatná az önkormányzati területen kialakítandó –közlekedést vonzó – létesítmények gyalogos kiszolgálását is. Ezen a területen a szabályozási szélességen kívül van a járda és a bal pálya is. Az érintett terület Tata Város Önkormányzatának tulajdonában van.

Déli (Holland) lakópark

A lakópark kiszolgáló útja 6,0 illetve 5,5 m burkolat szélességű. Az út javasolt szabályozási szélessége 12,0 m. A belső út 2 helyen csatlakozik a Fényes fasor osztott pályás burkolatához R=6,0 illetve R=12,0 m sugarú ívekkel. A csomópontok háromágúak, kanyarodósávok nélkül, forgalmi rendjük jelzőtáblákkal irányított.

Északi lakópark

A lakópark kiszolgáló útjai 6,0 m burkolat szélességűk. Az utak javasolt szabályozási szélessége 12,0 m. A belső úthálózat 2 helyen csatlakozik a Fényes fasor osztott pályás burkolatához 12,0 m sugarú ívekkel.

A déli csatlakozás útjának szabályozási szélessége a belső úthálózattól eltérően 14,0 m. A csomópont kialakítása négyágú, kanyarodósávok nélkül, forgalmi rendje jelzőtáblákkal irányított. A negyedik ág biztosítja a kapcsolatot a Mikovényi utca - Jázmin utca irányába.

Az északi csatlakozás útjának szabályozási szélessége 16,0 m. A csomópont kialakítása háromágú, kanyarodósávok nélkül, forgalmi rendje jelzőtáblákkal irányított.

Fényes fasor – Honvéd út közötti helyi gyűjtőút

Az út javasolt szabályozási szélessége 16,0 m, megfelel a szabályozási tervnek, de a tervezési területen belül a kiszabályozott területet módosítani szükséges.

Az út 6,0 m burkolat szélességű és $R=12,0$ m sugarú ívekkel csatlakozik a Fényes fasor osztott pályás burkolatához.

Thac sporttelep kiszolgáló út

Az út javasolt szabályozási szélessége 30,0 m. Ez tartalmazza az egyéb közlekedési létesítmények helyigényét.

Az út 6,0 m burkolat szélességű és $R=12,0$ m sugarú ívekkel csatlakozik a Fényes fasor osztott pályás burkolatához.

Fényes fasor – Thac sporttelep kiszolgáló út – tervezett gyűjtőút csomópont

A javasolt csomópont négyágú, kanyarodásávok nélküli, forgalmi rendje jelzőtáblákkal irányított. A Fényes fasor osztott pályás burkolatához csatlakozik a tervezett gyűjtőút és a Thac sporttelep kiszolgáló útja $R=12,0$ m sugarú ívekkel, így alakul ki a négyágú csomópont.

Mikoványi utca - Gesztenye fasor - Jázmin utca csomópont

A csomópont jelenleg négyágú, kanyarodásávok nélküli, forgalmi rendje jelzőtáblákkal irányított.

Közlekedési javaslatunk $R=15$ külső sugarú körforgalmú csomópont kiépítése a jelenlegi csomópont helyén. A megnövekedett útfelület miatt új terület igénybe vétele szükséges. A körforgalom 4 csomópont ággal rendelkezik, ebből 3 a meglévő utak átépítésével kerül kialakításra (Mikoványi utca, Gesztenye fasor, Jázmin utca) a negyedik ág új építésű burkolat és a körforgalmú csomópontot köti össze a Fényes fasorral. Az építendő út 2 db új híd kiépítését teszi szükségessé a János és Malom patakon.

János patak – Malom patak közötti lakóterület kiszolgáló útjai

Az utak javasolt szabályozási szélessége 10,0 m.

Az egyik kiszolgáló utca a Perényi utca folytatása, 5,5 m burkolatszélességű, zsákutca kialakítású, a végére szabványos személygépkocsi forduló kialakítását javasoljuk.

A másik kiszolgáló utca a Mikoványi utca - Gesztenye fasor - Jázmin utca körforgalmú csomópont és a Fényes fasort összekötő úthoz csatlakozik $R=6,0$ m sugarú ívekkel, a burkolatszélessége szintén 5,5 m. Ennek a kiszolgáló útnak a végére is személygépkocsi forduló kialakítását javasoljuk.

A Berta malom mögötti garázsváros kiszolgálására vegyesforgalmú utat javasolunk, amely szintén az összekötő úthoz kapcsolódik.

Gyalogos és kerékpáros közlekedés a tervezési területen belül

Fényes fasor:

A Fényes fasor mellett megmarad a meglévő járda, amely az 1363/5 hrsz.-ú ingatlanig van kiépítve. Az Új út felől nézve az út bal oldalán az itt kezdődő meglévő gyalog- és kerékpárút megszűnik, a helyén az osztott útpálya egyik forgalmi sávja kerül kialakításra. Ez helyett új gyalogutat kell építeni egészen a tervezési terület végéig.

Az Új úttól mintegy 160 m-re kezdődő osztott útpályás burkolaton javasoljuk kijelölni a kerékpárutat.

Mikoványi utca - Gesztenye fasor - Jázmin utca körforgalmú csomópont és Fényes fasor között:

Gyalog- és kerékpárutat jelölünk ki a két meglévő híd felhasználásával. A gyalogos és kerékpáros forgalom részben a Berta malom mögötti garázsvárost kiszolgáló vegyesforgalmú úton folyik.

III. Becsült parkolási létesítmények és forgalomnövelő hatásuk

Fényes fasor:

Déli (Holland) lakópark: 14 társasház (12 illetve 13 lakás), 8 db családi ház összesen 183 lakás

Északi lakópark: javasolt telekosztás szerint 42 db telek, várhatóan 42 db családi ház

Thac sporttelep: 100 személygépkocsi parkoló, 4 autóbusz parkoló

OTÉK előírás szerint egy lakáshoz egy db parkoló kialakítása szükséges, ez várhatóan 225 db parkolóhelyet jelent a két lakóparknál.

Napi 2 jármű mozgással, illetve a buszforgalmat súlyozottan számolva ez napi 1332 keresztmetszeti áthaladásnak felel meg.

Becsült mértékadó óraforgalom növekedés: 134

Mikoványi utca - Gesztenye fasor - Jázmin utca:

János patak – Malom patak közötti lakóterületen 15 db telek kerül kialakításra, telkenként 1 db személygépkocsi forgalommal számolva 15 db személygépkocsi forgalma terheli a csomópontot és útjait.

Napi 2 személygépkocsi mozgással számolva ez napi 60 keresztmetszeti áthaladásnak felel meg.

Becsült mértékadó óraforgalom növekedés: 6

Perényi utca:

János patak – Malom patak közötti lakóterületen 17 db telek kerül kialakításra, telkenként 1 db személygépkocsi forgalommal számolva 17 db személygépkocsi forgalma terheli a Perényi utcát.

Napi 2 személygépkocsi mozgással számolva ez napi 68 keresztmetszeti áthaladásnak felel meg.

Becsült mértékadó óraforgalom növekedés: 7

IV. Az utak tervezési besorolása, és tervezett szabályozási szélessége:

Helyi gyűjtőút, külterületi feltáró út

B.V.c.B

Új út

Változó, kialakult

Fényes fasor

Változó, kialakult

Fényes fasor – Honvéd út közötti helyi gyűjtőút

16 m

Kiszolgáló út

B.VI.d.C.

Déli (Holland) lakópark

12 m

Északi lakópark

12, 14, 16 m

Thac sporttelep útja

30 m

János patak – Malom patak közötti lakóterület kiszolgáló útjai

10 m

Berta malom mögötti garázsváros vegyesforgalmú útja

10 m

Tatabánya, 2010 december

Szabóné Csernai Éva

K1-d-1 11-05-36