

Tata Város Jegyzőjétől

H-2890 Tata, Kossuth tér 1. ☎: (36) (34) 588-600 Fax: (36) (34) 588-620 E-mail: epites@tata.hu

Szám: XI/453-5/2011.
Ügyintéző: Benis Erika
Elérhetősége: 34/588/626

Tárgy: Tata-Agostyán területén új családi lakóházak
építési ügye
Hiv.szám: HDMCSF/1943/2011.

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Igazgatója részére

BUDAPEST

Pf. 25.
1855

Tisztelt Igazgató Úr!

Tata-Agostyán területén, - a 10306/37, 10306/38, 10306/39, 10306/41, 10306/42, 10306/43, 10306/44, 10306/45, 10306/47, 10306/48, 10306/49, 10306/50, 10306/51, 10306/52, hrsz-ú földrészleteket érintően - új családi lakházak építésére vonatkozóan építésügyi engedélyezési eljárások folynak az I. fokú építésügyi hatóságnál.

Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet 5. sz. melléklet 17. pontja értelmében az építésügyi engedélyezési eljárások során – honvédelmi és katonai célú építmény működési vagy védőterületén belüli építmény építése esetén – a Honvéd Vezérkar főnöke szakhatóságként működik közre.

A folyamatban lévő engedélyezési eljárások során a tényállás tisztázása végett – figyelembe véve a Jövő Nemzedékek Országgyűlési Biztosának JNO-37-23/2010.(09.01.) számú ajánlását – 2011. június 8-án kelt végzésemmel szakhatóságként megkerestem a Honvéd Vezérkar Hadműveleti Csoportfőnökségét, azzal a kéréssel, hogy szakhatósági eljárása során vizsgálja, hogy az engedélyezéssel érintett területek honvédelmi és katonai célú építmény működési- vagy védőterületén belül található-e, ezáltal vizsgálja, hogy a tárgyi ügyekben van-e szakhatósági hatásköre.

Megkeresésemre a Honvéd Vezérkar HDMCSF/1943/2011. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásában az építési engedélyek kiadásához nem járult hozzá. A szakhatósági állásfoglalás indokolása szerint, az illetékesek bevonásával megállapították, hogy az engedélyezéssel érintett telkek, a szomodói lö- és gyakorlótér védőterületen találhatóak.

A védőterület kiterjedésének megállapítására a XI/464-12/2011.(07.20.) számú végzésemmel megkerestem a Honvéd Vezérkart, hogy belföldi jogsegély keretében tájékoztatásul küldje meg a védőterületet ábrázoló térkép hiteles másolatát.

Megkeresésemre, a HDMCSF/2189-1/2011. számon, Agostyán külterületi szabályozási tervén – tollal – bejelölve megküldték a védőterület határát, mely szinte egész Agostyán területét érinti.

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 18/2002. számú rendeletével jóváhagyott Agostyán városrész építési szabályzata a honvédelmi védőterületet (így a szomódi lő- és gyakorlótér védőterületét sem) nem ábrázolja.

Az Önök által megküldött iratanyagot és szakhatósági állásfoglalást felülvizsgálva az a megítélésünk, hogy a szakhatósági állásfoglalásuk nem felel meg a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) előírásainak, mivel a Ket. 44. § (6) bekezdése értelmében a szakhatósági állásfoglalás tartalmára a határozat tartalmára vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni, azaz a Ket. 72. § (1) bekezdés ef) pontja alapján az indokolásnak tartalmaznia kell azokat a jogszabályhelyeket, amelyek alapján az állásfoglalását hozta.

A Honvéd Vezérkar által hivatkozott jogszabályhelyek nem alapozzák meg az állásfoglalást, hiszen egyetlen jogszabályhely – Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 3/11. sz. melléklete, a Magyar Honvédségről szóló 2004. évi CV. törvény 1. § (1) bekezdése, 101. §-a és 204. § (1) bekezdés n) pontja – sem mond ki védőterületet és ahhoz kapcsolódóan építési korlátozást vagy tilalmat.

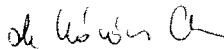
A fentiek alapján, valamint a Ket. 45. § (3) bekezdésében előírtakat figyelembe véve egyeztetést kezdeményezek, mely során kérem, hogy a HDMCSF/1943/2011. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásukat szíveskedjenek ismételt felülvizsgálni, és az állásfoglalás visszavonása mellett, hatáskörük hiányát megállapítani.

Tájékoztatom a Tisztelt Igazgató Urat, amennyiben egyeztetésünk nem vezet eredményre a szakhatóság felügyeleti szervénél felügyeleti eljárást kezdeményezek.

Kérem a fent leírtak szíves elfogadását.

Tata, 2011. szeptember 12.

Tisztelettel:


dr. Kórosi Emőke
jegyző