

2002 JÚL 22

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HONVÉD VEZÉRKAR  
HADMŰVELETI CSOPORTFŐNÖKSÉG  
1885 Budapest, Pf. 25.**

Nyt. szám: 2586/3/2002.sz.

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Szám	
Érkezett	2002. JÚL 29.
Csatol:	Ea:
Tárgy	

**Tata Város Polgármesteri Hivatal**

**2890 Tata**  
Kossuth tér 1.

Tárgy: Tata város településszerkezeti terve, valamint Agostyán, Fácános kert és Ipari Park városrészek szabályozási terve és helyi építési szabályzata

**Tisztelt Cím!**

A 2002. július 02-án Tata Város Polgármesteri Hivatalában lefolytatott szakhatósági egyeztetésnek megfelelően értesítem Önöket, hogy – mint a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 3. sz. mellékletének 15. pontjában megjelölt államigazgatási szerv – figyelemmel az 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § g) pontjára, az 1/1984. (II. 21.) MÉM-HM-BM-IM együttes rendelet 11. § -ára, valamint az 1993. évi CX. törvény 41. § -ára az alábbi állásfoglalást adjuk.

Amint az Önök előtt is jól ismert, a város közigazgatási területén több HM vagyonkezelésű, honvédelmi érdeket szolgáló ingatlan található, melyek rendeltetészerű, korlátozás mentes használatára hosszú távon igényt tartunk.

1./ Tata településszerkezeti terve a fenti ingatlanoknak csak egy részét sorolja a különleges területek közé. A korábban 2015/3/2002.sz. nyt. számon adott nyilatkozatunkhoz mellékelt térképvázlaton piros színnel jelölt területek HM vagyonkezelésű ingatlanok. Kérem, hogy a tervben ezeket az OTÉK -nak megfelelő, különleges rendeltetésű honvédelmi terület besorolással szíveskedjenek feltüntetni, és aszerint kezelni.

A laktanya területének külterületbe történő sorolásával kapcsolatos elgondolással nem értünk egyet, azt továbbra sem áll módunkban támogatni.



A Fényes fasor mentén a Fényes fürdő és a laktanya közötti részen tervezett rekreációs fejlesztési terület kialakításának lehetősége további vizsgálatokat igényel, melyek befejezését követően az eredményéről tájékoztatni fogjuk Önöket.

A város déli közigazgatási határán található, lőszerraktár besorolású honvédségi ingatlan közelében tervezett repülőtér megvalósításához nem járulunk hozzá, tekintettel arra, hogy az ingatlan 1500 m-es védőtávolságán belül repülőtér nem üzemeltethető.

Az I.sz. I. rendű főút nyomvonalát úgy kell kialakítani, hogy az biztosítsa a szomódi bekötőút mellett található helikopter leszállópálya további biztonságos használatának lehetőségét.

A laktanya területének bővítésére és annak déli peremére tervezett út megépítésére látunk lehetőséget, azonban ezek további egyeztetéseket igényelnek.

2./ Tata-Agostyán városrész szabályozási terve nem tünteti fel egyértelműen a HM vagyongazdálkodási ingatlanokat. A korábban 2015/3/2002.sz. ny. számon adott nyilatkozatunkhoz mellékelt vázlaton a sárga színnel jelölt lő- és gyakorlótér besorolású ingatlant a tervben és a helyi építési szabályzatban szíveskedjenek az OTÉK -nak megfelelő, különleges rendeltetésű honvédelmi terület besorolással ellátni és aszerint kezelni. A zöld színnel jelölt területet pedig - függetlenül attól, hogy a Gerecsei Tájvédelmi Körzethez tartozik - honvédelmi érdekeket szolgáló véderdő besorolással kell ellátni, mivel azt a honvédelmi miniszter az 1995. évi 32. számú Honvédelmi Közlönyben megjelent közleményében honvédelmi érdekeket szolgáló véderdővé nyilvánította.

A városrész északi és északkeleti részén található lakóterület-fejlesztéseket a lő- és gyakorlótér védőtávolságán belül tervezik megvalósítani. A város érdekeire való tekintettel ezen fejlesztésekhez az alábbi feltételekkel áll módunkban hozzájárulni:

- a fejlesztések nem korlátozhatják a honvédségi ingatlan eredeti funkció szerinti használatát;

- az ingatlanok mindenkori tulajdonosai (üzemeltetői, lakói) tudomásul veszik, hogy a lő- és gyakorlótér rendeltetészerű használatából eredő esetleges környezeti hatásokat (zaj, rezgés, por stb.) tűrni kötelesek és az ebből eredő károkért a HM tárca felé kártérítési igényvel nem élhetnek;



- a beruházások megvalósításánál olyan technológiát alkalmazzanak, amely csökkenti a környezeti hatásokat;

- a szükséges korlátozásokat az érintett ingatlanok tulajdoni lapjaira is rá kell vezetni;

- a lő- és gyakorlótér rendeltetésszerű használatából eredő por és zaj hatások ellen a lakóterület védelmét a beruházások költségére biztosítani kell (pl.: véderdő, zajvédő fal, stb.).

3./ Az Ipari Park városrész és a Fácános kert szabályozási tervével és helyi építési szabályzatával kapcsolatban észrevételt nem teszünk.

Budapest, 2002. július 16-án

Lisztelettel:  
  
Szabó Zoltán alezredes  
\* ov: h

Készült: 2 példányban

Egy példány: 3 lap

Ítsz: 0801

Ügyintéző (tel): Turczer Zoltán mk. alezredes (474-1225)

