

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2016. (II.25.) Tata Kt. határozata  
a Tata város településszerkezetének módosításáról**

Tata Város Képviselő-testülete a Kálvária utca – Fekete út által határolt terület településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán az alábbi településszerkezeti módosításokról dönt:

1. Különleges idegenforgalmi területből különleges lovas sport területbe sorolja a 254/29 és 254/31-32 hrsz. telkeket.
2. Különleges idegenforgalmi területből településközponti vegyes területbe sorolja az összes többi telket.
3. A 254/30 hrsz. és annak folytatásába tervezett, valamint az 1836/2 hrsz. telekre tervezett közutakat hatályon kívül helyezi.
4. A határozat 1. mellékletét képezi a "Településszerkezet módosításának leírása".
5. A határozat 2. mellékletét képezi a "Tata, Kálvária Utca Településszerkezeti Terv – 2014" feliratú tervlap.

**42/2016. (II.25.) Tata Kt. határozat  
1. melléklete**

**A TELEPÜLÉSSZERKEZET MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA**

A Kálvária utca – Fekete út sarkán Különleges idegenforgalmi terület besorolásban volt egy telekcsoport részben kialakult funkciókkal: lovas iskola, lakó telek, részben kialakulatlan funkciókkal.

A településrendezési eszközök módosítását a településszerkezet változtatása nélkül kezdte meg az Önkormányzat, de az Állami Főépítész javasolta, hogy a funkcióknak megfelelően el kellene szakadni a különleges idegenforgalmi terület besorolástól.

Különleges lovas sport (Kls) területben marad a lovas iskola által használt terület, míg az összes többi telek településközponti vegyes (Vt) területbe kerül át.

A 254/30 hrsz. magánút és annak tervezett folytatása közútként szükségtelen. Ugyancsak szükségtelen az 1836/2 hrsz. erdő területen át tervezett közúti összeköttetés a Kálvária utcából kiágazó zsákutcácskához. Ezeket a tervből törölni és áttervezni kell.