



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

9021 Győr, Árpád u. 28-32.

Levélcím : 9002 Győr, Pf. 471.

Internet: <http://edkvtf.zoldhatosag.hu>

e-mail: eszakdunantuli@zoldhatosag.hu

Telefon: Központi: 96/524-000, Ügyfélszolgálat: 96/524-001 Fax: 96/524-024

Ügyfélfogadás az Ügyfélszolgálati Irodán: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig,

Csütörtök: 9-16 óráig

Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!

PL-2712/2012

Iktatószám: 3384-23/2012 Hiv. szám: XV/16-26/2012 Tárgy: Tata Város Polgármesteri Hivatal, Fekete út- Gyertyános út- Akácus út terület TRT módosítás, Hotel Gottwald és környezete

Előadó: Varga Tibor Melléklet:

Kiss Zsolt

Városi Főépítész

Tata Város Polgármesteri Hivatal

Tata

Kossuth tér 1.

2890

Tisztelt Főépítész Úr!

TATA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖZPONTI IRODA	
Iktatva	
2012 DEC 27.	
Szám: XV/16-39/2012	Tartalmi jel: ER7NS
Előszám:	Eloado: Kiss Z.

Tata Város szerkezeti és szabályozási tervének Fekete út- Gyertyános út- Akácus út által határolt tömb (Hotel Gottwald és környezete) területére készült részletes szabályozási terv dokumentációját áttanulmányozva, véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

A hatályos rendezési tervben hétvégi házas üdülőövezetként és általános zöldterületként szereplő 4537-4543 hrsz-ig terjedő, illetve 4536 hrsz-ú ingatlanok különleges idegenforgalmi övezetbe sorolása Felügyelőségünk feladatkörébe tartozó szempontok közül – mint ahogy azt előzetes véleményünkben rögzítettük – a levegőtisztaság-védelem, a hulladékgazdálkodás, valamint a zaj-és rezgésvédelem szakterületek oldaláról sajátos problémákat nem hordoz.

Ahogy azt az előzetes eljárásban jeleztük, a vízvédelem- vízgazdálkodás, valamint a táj-és természetvédelem szakágak szempontjaiból viszont – a környékre jellemző forrásokra, azok visszatérésére, a Tatai Öreg-tó vízvédelmére, valamint a természetvédelem sajátos szempontjaira figyelemmel – a tervezés különös körülményt kívánt.

A benyújtott dokumentáció és a hozzá tartozó NATURA 2000 hatásbecslést áttanulmányozva megállapítottuk, hogy az abban foglaltak a vízvédelmi- vízgazdálkodási szempontokkal megfelelnek.


A táj-és természetvédelem tekintetében pedig rögzítjük, hogy az érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak, ezért a módosítások ellen szakági szempontokból kifogást nem emelünk.

(Az érintett ingatlanok csak határosak a Natura 2000 területtel, ezért készült a hatásbecslés.)

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a terület helyi jelentőségű természetvédelmi terület, mellyel kapcsolatos ügyekben hatáskörrel és illetékességgel Tata Város Jegyzője rendelkezik.

Nyilatkozatunkat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 9 §. (3) bekezdés szerinti eljárás keretében, mint megjelölt egyzetető adtuk meg.

Győr, 2012. december 17.


dr. Buday Zsolt
igazgató

