

PK-1077/2011

ÉRKEZETT

2011 APR 26.



**KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI IGAZGATÓSÁGA**

Ügyszám: 20.2/593-2/2011.

Tárgy: Tata Szerkezeti és szabályozási  
tervének Fényes-fürdő és  
környezetében történő  
módosításáról

Ügyintéző: Jónás-Horváth Szilvia

Hiv. szám: XV/10/2011/2011.10

TATA VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATALA	
2011 APR 28.	
XV/10-22/2011	ELYNSIK
	Kénfi

**Tata Város Polgármesteri Hivatala**  
Városi Főépítész

**2890 Tata, Kossuth tér 1.**

Tisztelt Cím!

Megkeresésére a részünkre megküldött egyeztetési anyag alapján Tata Szerkezeti és szabályozási tervének Fényes-fürdő és környezetében történő módosítása kapcsán indult előzetes véleményezési eljárásban az alábbi

**talajvédelmi  
szakhatósági állásfoglalást adjuk.**

Az alábbiakat kérjük a véleményezési dokumentáció összeállításakor figyelembe venni:

Termőföld igénybevételével járó beruházások során a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény III. fejezetében foglaltak szerint kell eljárni, a humuszos termőréteget meg kell menteni.

A csapadékvíz elvezetését a beépített területekről úgy kell megoldani, hogy a szomszédos termőföldek vízháztartási viszonyaiban kedvezőtlen változást vagy eróziós károkat ne eredményezzen.

Utak, villamos vezetékek, egyéb vonalas létesítmények tervezésénél figyelemmel kell lenni arra, hogy lefolyástalan, megközelíthetetlen vagy művelhetetlen területek ne alakuljanak ki, ezért azokat ingatlanhatárokhoz, vagy meglévő és tervezett vonalas létesítményekhez igazodóan kell kialakítani.

A termőföldeket érintő telekalakításkor a Tvt. 46.§-a szerint úgy kell eljárni, hogy a talajvédő gazdálkodás feltételei ne rosszabbodjanak.

A véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

**INDOKLÁS**

Tisztelt Cím megkeresése és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. III. fejezete alapján talajvédelmi szempontból alakítottuk ki fenti állásfoglalásunkat.

Szakhatósági közreműködésünk alapja az 1997. évi LXXVIII tv. 9.§-a, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet 5.§-a, valamint a Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 44. § (2) bekezdése.

Tata, 2011. április 20.



Lang Balázs  
igazgató